

# ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

## «АВИА-БИЗНЕС-ТЕРМИНАЛ»

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2009 ГОД

Генеральный директор	28.04.2010	_____ Граждан В.П. (подпись)
Главный бухгалтер	28.04.2010	_____ Николаева О.В. (подпись)

(М.П.)

Контактное лицо: **Николаева Ольга Владимировна**  
**Главный бухгалтер**  
Тел.: (495) 648-28-28 Факс: (495) 648-28-29

## Содержание

1. ОБРАЩЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОАО «АВИА-БИЗНЕС-ТЕРМИНАЛ» ГРАЖДАНА В.П.
2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ, ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ
  - 2.1. Общие сведения об Обществе
  - 2.2. Приоритетные направления деятельности ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал»
  - 2.3. Риски связанные с деятельностью ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал»
3. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
  - 3.1. Принципы корпоративного управления.
  - 3.2. Органы управления Общества
  - 3.3. Лица, входящие в состав органов управления и контроля Общества
  - 3.4. Сведения об акционерах Общества
  - 3.5. Сведения о размере, структуре уставного капитала Общества
4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
5. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
  - 5.1. Анализ динамики результатов и финансового положения ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» за 2007-2009гг.
  - 5.2. Фактические значения стратегических КПЭ
  - 5.3. Финансовые результаты деятельности Общества
6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ И ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА
7. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА
  - 7.1. Структура кадрового состава
  - 7.2. Возрастная структура работников
  - 7.3. Качественный состав работников (уровень образования)
  - 7.4. Ротация кадров
  - 7.5. Подготовка кадров (повышение квалификации)
8. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
  - 8.1. Информация о сделках, совершенных Обществом в 2009 г.
  - 8.2. Контактная информация
  - 8.3. Сведения об аудиторе Общества
  - 8.4. Сведения об организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги Общества

## **1. ОБРАЩЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОАО «АВИА-БИЗНЕС-ТЕРМИНАЛ» ГРАЖДАНА В.П.**

Открытое акционерное общество «Авиа-Бизнес-Терминал» зарегистрировано 20.01.2000г. на основании Распоряжения Премьера Правительства Москвы от 27.10.1998 г. №1192-РП «О создании комплекса бизнес-авиации в аэропорту «Внуково» и постановления Правительства Москвы от 20.04.1999 г. №338 «О создании открытого акционерного общества «Авиа-Бизнес-Терминал».

Уставный капитал общества составляет 100 000 рублей.

Основными акционерами общества являются:

1. Департамент имущества города Москвы (26% Уставного капитала).
2. ООО ФИНАНАЛИЗ АУДИТ» (30% Уставного капитала).
3. ЗАО «КОМПАНИЯ ЮНОКС» (7% Уставного капитала).
4. ОАО «Авиационно-Нефтяная Компания» (37% Уставного капитала).

Основным направлением хозяйственной деятельности ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» является осуществление наземного технического обслуживания воздушных судов (ВС).

В 2009 году ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» выполнило наземное техническое обслуживание на 16 146 ВС, что на 17,5% ниже аналогичного периода 2008 года.

Начавшийся в конце 2008 года мировой финансовый кризис повлиял на снижение количества обслуженных рейсов.

Особенно заметное снижение произошло с октября 2008 года. Снижение количества обслуженных ВС в 4 квартале 2008 года по сравнению с аналогичным периодом 2007 года составило 17,35%.

Общая прибыль от деятельности Общества за 2009 год составила 21 365 тыс.руб. рублей. В том числе:

От основной деятельности – прибыль в размере 23 270 тыс.руб.

От внереализационной деятельности – убыток 1905 тыс. руб.

Общая прибыль от деятельности Общества за 2008 год составляла 12 434 тыс. руб.

Увеличение связано с введением новых видов наземного технического обслуживания ВС.

Общий доход ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» за 2009 год составил 248 660 тыс. руб.

В т.ч. от основной деятельности – 248 555 тыс. руб.; от внереализационной – 105 тыс. руб.

В общих доходах за 2009 год выручка от оказания услуг по осуществлению наземного технического обслуживания воздушных судов (ВС) составила ~ 99,96 %, от внереализационной ~ 0,04 %.

Общие расходы за 2009 год составили 227 295 тыс. руб. Из них расходы, связанные с производственной деятельностью составляют 99,12 % от всех расходов.

## **2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ, ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ**

### **2.1. Общие сведения об Обществе**

#### **Данные о фирменном наименовании Общества**

##### **Полное фирменное наименование Общества**

на русском языке: Открытое акционерное общество «Авиа-Бизнес-Терминал»;

на английском языке: Joint Stock Company «General Aviation Terminal».

##### **Сокращенное фирменное наименование Общества**

на русском языке: ОАО «АБТ»;

на английском языке: JSC «GAT».

##### **Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме Общества.**

Изменения в наименовании и организационно-правовой форме не проводились.

##### **Сведения о государственной регистрации Общества**

Дата государственной регистрации Общества: 20.01.2000

Номер свидетельства о государственной регистрации: 092.917

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Московская регистрационная палата

Основной государственный регистрационный номер Общества: 1027700024054

Дата внесения записи: 12.07.2002 г.

Регистрирующий орган: Управление МНС России по г. Москве

#### **Данные о сертификатах Общества**

Сертификат соответствия от 16 сентября 2009 года.

Номер сертификата: № 2021090506

Срок действия сертификата: до 16 сентября 2011 года

Орган, выдавший сертификат: Федеральное агентство воздушного транспорта.

#### **Отраслевая принадлежность Общества**

Коды ОКВЭД:

45.21 45.23 50.20 51.19 51.47 51.51 62.20 63.12 64.20 65.22 65.23 70.12 71.23  
70.20 72.30 72.60 74.13.1 74.14

**Курирующий отраслевой департамент:** Департамент транспорта и связи города Москвы

### **2.2. Приоритетные направления деятельности ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал»**

Основным направлением хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде являлось осуществление наземного технического обслуживания воздушных судов.

## **2.3. Риски связанные с деятельностью ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал»**

### **Отраслевые риски**

Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги, используемые обществом в своей деятельности, не окажут влияния на деятельность общества и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

### **Страновые и региональные риски**

Город Москва относится к субъектам РФ с высоким уровнем развития экономики, имеющим инвестиционную привлекательность.

Возникновение военных конфликтов и введение чрезвычайного положения в регионе, в котором общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность маловероятно.

Рисков, связанных с географическими особенностями региона, в котором общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, в том числе повышенной опасности стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью нет.

### **Финансовые риски**

Влияние колебания валютного курса на деятельность общества и исполнение обязательств незначительно. В импортных закупках предприятие не нуждается.

### **Риски, связанные с деятельностью общества**

Рисков, свойственных исключительно обществу, в том числе рисков, связанных с текущими судебными процессами, в которых участвует общество, отсутствием возможности продлить действие лицензии общества на ведение определенного вида деятельности либо, возможной ответственностью общества по долгам третьих лиц нет.

## **3. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

### **3.1. Принципы корпоративного управления**

Корпоративное управление ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» основано на уважении прав и законных интересов акционеров Общества, менеджмента, работников Общества, органов государственной власти, а также других заинтересованных лиц в процессе управления Обществом.

В процессе своей деятельности Общество руководствуется следующими принципами:

1. Система корпоративного управления должна защищать права владельцев акций.
2. Система корпоративного управления должна обеспечивать равное отношение ко всем владельцам акций.
3. Система корпоративного управления должна признавать установленные законом права заинтересованных лиц и поощрять активное сотрудничество между компанией и всеми заинтересованными лицами в целях увеличения доходов Общества, создания новых рабочих мест и достижения финансовой устойчивости корпоративного сектора.
4. Система корпоративного управления должна обеспечивать своевременное раскрытие

достоверной информации обо всех существенных аспектах функционирования Общества.

5. Совет директоров обеспечивает стратегическое руководство Обществом, эффективный контроль и обязан отчитываться перед акционерами и Обществом в целом.

### 3.2. Органы управления Общества

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества в промежутках между общими собраниями акционеров.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором (единоличным исполнительным органом) Общества.

### 3.3. Лица, входящие в состав органов управления и контроля Общества

#### Председатель Совета директоров ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал»:

**Ванцев Виталий Анатольевич**

Год рождения: **1969**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2001	2005	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Генеральный директор
2005	наст. время	ОАО "Аэропорт Внуково"	первый заместитель Генерального директора
2006	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	первый Заместитель Генерального директора
2008	2009	ОАО «Авиационная компания «Атлант-Союз»	первый заместитель Генерального директора – исполнительный директор

Доля участия лица в уставном капитале Общества, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ, %: **0**

#### Члены Совета директоров Общества:

ФИО: **Мишанин Владимир Дмитриевич**

Год рождения: **1956**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2004	2007	Префектура ЮЗАО города Москвы	Заместитель префекта
2007	наст. время	Департамент транспорта и связи города Москвы	Заместитель руководителя

Доля участия лица в уставном капитале Общества, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ, %: **0**

ФИО: **Хаустов Борис Сергеевич**

Год рождения: **1954**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
1998	наст. время	ОАО "Внуково-Инвест"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	первый заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале Общества, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ, %: **0**

ФИО: **Шаров Георгий Владимирович**

Год рождения: **1968**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2005	2006	ОАО "РусДжет"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	Генеральный директор
2008	наст. время	ЗАО «Центр Бизнес-Авиации»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале Общества, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ, %: **0**

ФИО: **Граждан Валентин Порфирьевич**

Год рождения: **1941**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Дата начала	Дата окончания	Наименование организации	Должность
2002	наст. время	ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал»	Генеральный директор
2008	наст. время	ЗАО «Центр Бизнес-Авиации»	Заместитель Генерального директора

Доля участия лица в уставном капитале Общества, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества, %: **0**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ, %: **0**

**Единоличный исполнительный орган Общества:** Граждан Валентин Порфирьевич.

#### **Критерии определения и размер вознаграждения лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа общества, и членов совета директоров выплаченного по результатам отчетного года**

В соответствии с трудовым договором Генеральному директору Общества предусмотрено вознаграждение в виде должностного оклада. Сумма вознаграждения Генеральному директору в 2009 году выплачена в соответствии с трудовым договором.

В соответствии с пунктом 17.6 Устава Общества членам Совета директоров в период исполнения своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсационные расходы, связанные с выполнением ими функций членов Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются Общим собранием акционеров.

Вопросы о выплате вознаграждений и (или) компенсаций членам Совета директоров Общества не вносились в повестку дня общего собрания акционеров Общества. В 2009 году членам Совета директоров Общества вознаграждения и компенсации, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров, не выплачивались.

#### **Члены Ревизионной комиссии Общества**

1. Мягченкова Наталья Львовна – главный специалист Департамента имущества города Москвы;
2. Киселева Ксения Викторовна – юрисконсульт 1 категории ОАО «Международный аэропорт «Внуково»;
3. Севрюкова Лариса Алексеевна – ведущий экономист отдела экономики и перспективного планирования ОАО «Международный аэропорт «Внуково».

### **3.4. Сведения об акционерах Общества**

**1. Наименование:** Департамент имущества города Москвы



Место нахождения: 127006 г. Москва, ул. Каретный ряд, д. 2/1

Доля в уставном капитале Общества: **26%**

**2. Наименование: Открытое акционерное общество "Авиационно-Нефтяная Компания "**

Место нахождения: 119017 г. Москва, Щетининский пер., д. 4, стр. 1

Доля в уставном капитале Общества: **37%**

**3. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Финанализ аудит"**

Место нахождения: 125565, г. Москва, Ленинградское ш., д. 64, корп. 1.

Доля в уставном капитале Общества: **30%**

**4. Наименование: Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"**

Место нахождения: 113093, г. Москва, 1-й Щипковский пер., д. 1.

ИНН: 7705266644

Доля в уставном капитале Общества: **7%**

Доля уставного капитала Общества, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности:

Вид собственности: субъекта РФ

Доля: **26%**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом ("золотой акции"):

**не предусмотрено**

### **3.5. Сведения о размере, структуре уставного капитала Общества**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного периода - **100 000** (сто тысяч) **рублей**.

**100 000** (сто тысяч) **рублей** - общая номинальная стоимость обыкновенных акций.

#### **Сведения об акциях Общества.**

Категория: обыкновенные

Форма ценных бумаг: именные бездокументарные

Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска: **1 000** (одна тысяча) **рублей**.

Количество акций, находящихся в обращении: **100 штук**.

Государственный регистрационный номер: **1-01-04806-А**

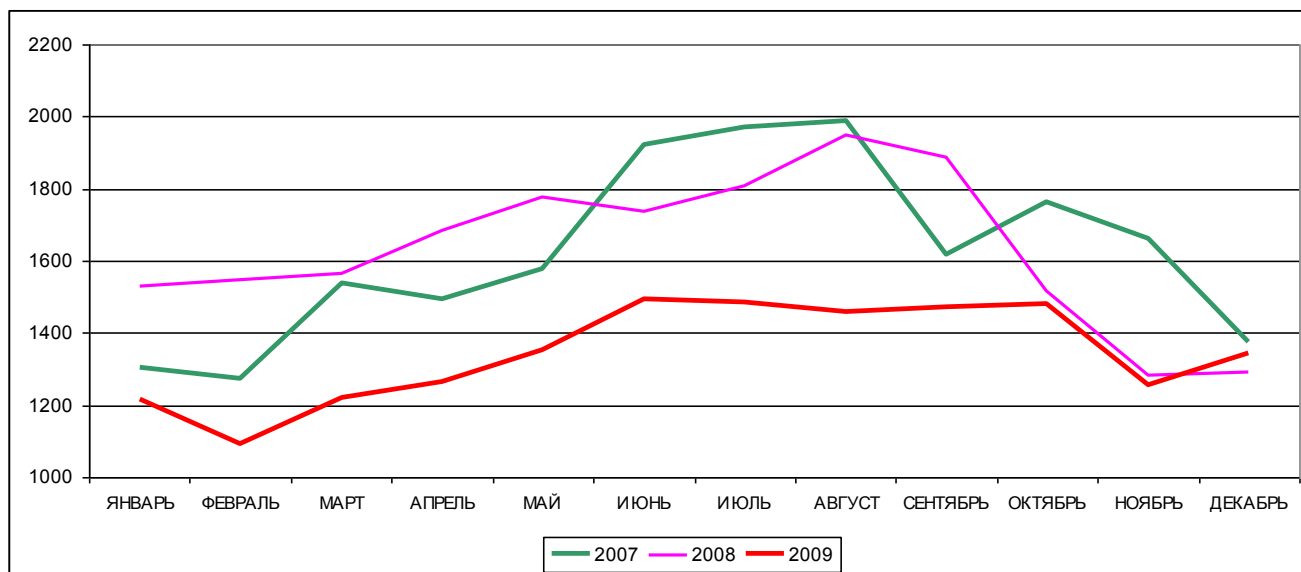
Дата регистрации: **21.07.2000 г.**

## **4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

*В 2009 году ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» выполнило наземное техническое*

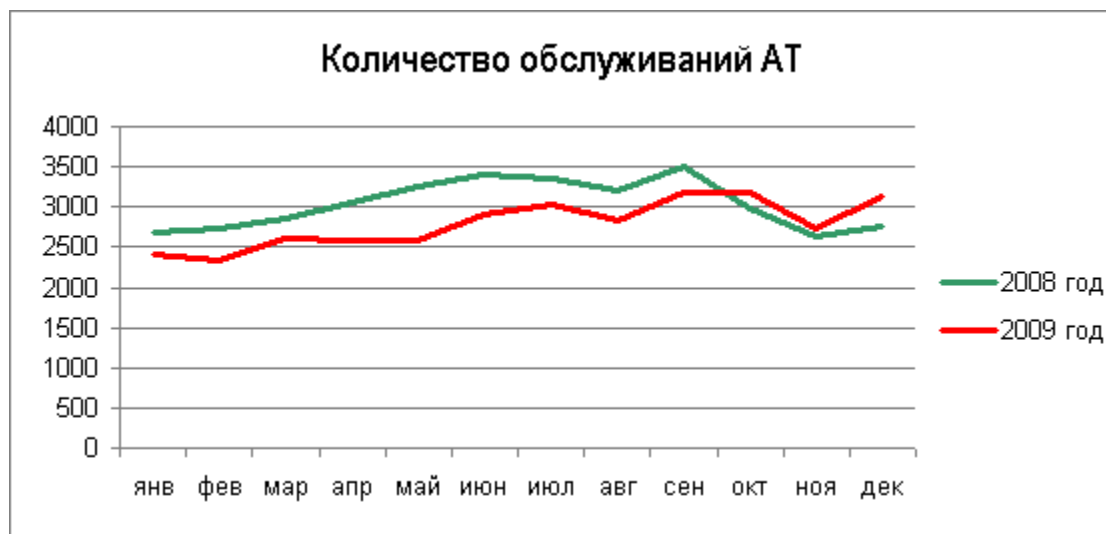
обслуживание на 16 146 ВС, что на 17,5% ниже аналогичного периода 2008 года.

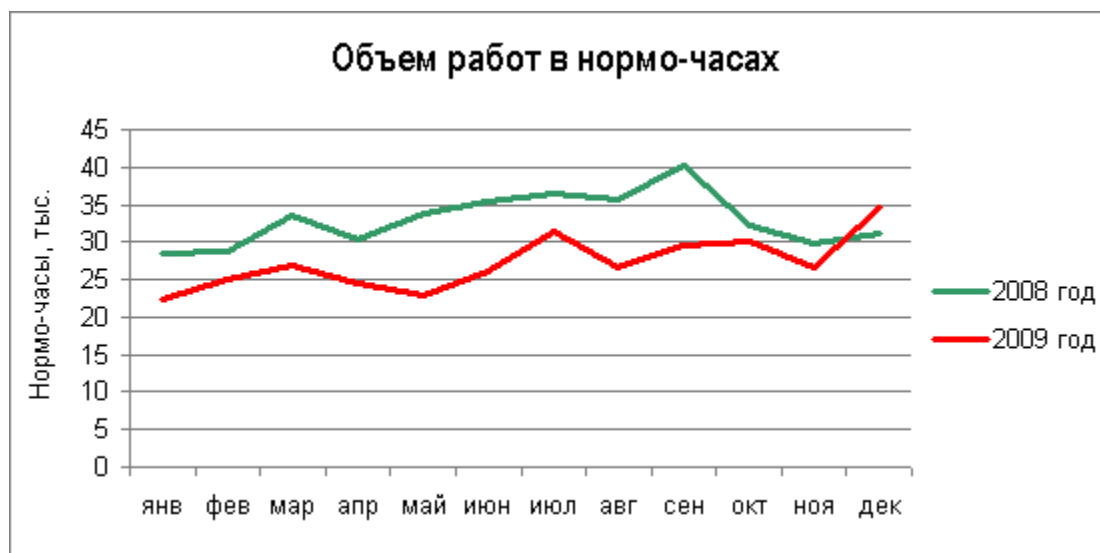
*Начавшийся в конце 2008 года мировой финансовый кризис повлиял на снижение количества обслуженных рейсов, что отчетливо видно на приведенном ниже графике.*



### Показатели объема работ инженерно-авиационной службы ОАО "Авиа-Бизнес-Терминал" Внуково-3

период показатель	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	<b>2008 г.</b>											
количество обслуживаний	2687	2723	2858	3067	3245	3408	3352	3201	3504	2977	2634	2756
нормо-часы, тыс.	28,621	28,691	33,683	30,486	33,87	35,49	36,539	35,757	40,187	32,349	29,887	31,1
<b>2009 г.</b>												
количество обслуживаний	2422	2340	2605	2586	2578	2916	3035	2841	3174	3189	2744	3131
нормо-часы, тыс.	22,299	24,958	26,815	24,49	22,98	26,1	31,433	26,707	29,641	30,094	26,683	34,54





## 5. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

### 5.1. Анализ динамики результатов и финансового положения ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» за 2007-2009гг.

#### Анализ финансовых коэффициентов

Анализ финансовых коэффициентов был произведен по следующим группам:

- коэффициенты ликвидности;
- коэффициенты финансовой устойчивости;
- коэффициенты деловой активности;
- коэффициенты рентабельности.

#### Анализ коэффициентов ликвидности

Ликвидность характеризует способность акционерного общества выплачивать краткосрочные (в срок до 1 года) долговые обязательства. Для оценки ликвидности используются следующие показатели:

- Коэффициент абсолютной ликвидности;
- Коэффициент срочной ликвидности;
- Чистый оборотный капитал.

Коэффициент абсолютной ликвидности показывает, какая доля краткосрочных долговых обязательств может быть покрыта за счет денежных средств и их эквивалентов в виде рыночных ценных бумаг и депозитов, т.е. практически абсолютно ликвидными активами. Рекомендованные значения коэффициента абсолютной ликвидности: 0,2-0,5. Коэффициент абсолютной ликвидности рассчитывается по следующей формуле:

Коэффициент абсолютной ликвидности = [(Денежные средства (Б.260) - Краткосрочные инвестиции (Б.250)] / Краткосрочные обязательства (Б.620 + Б.630 + Б.660).

Коэффициент срочной ликвидности показывает отношение наиболее ликвидной части оборотных средств к краткосрочным обязательствам. Обычно рекомендуется, чтобы значение этого показателя было больше 1. Однако реальное значение для российских акционерных обществ редко составляет более 0,7-0,8, что признается допустимым. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Коэффициент срочной ликвидности = [(Денежные средства (Б.260) + Краткосрочные инвестиции (Б.250) + НДС по приобретенным ценностям (Б.220) + Краткосрочная дебиторская задолженность (Б.240) - Задолженность участников

(учредителей) по взносам в уставный капитал (Б.244) + Прочие оборотные активы (Б.270)] / Текущие обязательства (Краткосрочные займы и кредиты (Б.610) + Краткосрочная кредиторская задолженность (Б.620) + Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов (Б.630) + Прочие краткосрочные обязательства (Б.660).

Чистый оборотный капитал определяется как разность между текущими активами и текущими обязательствами. Чистый оборотный капитал необходим для поддержания финансовой устойчивости акционерного общества, поскольку превышение текущих средств над текущими обязательствами означает, что предприятие не только может погасить свои текущие обязательства, но и имеет резервы для расширения деятельности. Рекомендуемые значения:  $> 0$ . Значительное превышение чистого оборотного капитала над оптимальной потребностью говорит о нерациональном использовании ресурсов акционерного общества. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Чистый оборотный капитал = Текущие активы (Итого оборотных активов (Б.290) – Долгосрочная дебиторская задолженность (Б.230) – Задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал (Б.244)) - Текущие обязательства (Краткосрочные займы и кредиты (Б.610) + Краткосрочная кредиторская задолженность (Б.620) + Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов (Б.630) + Прочие краткосрочные обязательства (Б.660)).

#### Показатели ликвидности

Наименование	Рекомендуемые значения	2007	2008	2009
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,2-0,5	0,0001	0,0004	0,0007
Коэффициент срочной ликвидности	$>0,7-0,8$	1,19	1,56	2,36
Чистый оборотный капитал	$>0$	45 140	43 192	57 825

#### Анализ коэффициентов финансовой устойчивости

Коэффициенты финансовой устойчивости отражают соотношение собственных и заемных средств в источниках финансирования акционерного общества, т.е. характеризуют степень финансовой независимости акционерного общества от кредиторов. Для оценки финансовой устойчивости используются следующие показатели:

- Коэффициент финансовой независимости;
- Отношение суммарных обязательств к суммарным активам;
- Отношение суммарных обязательств к собственному капиталу.

Коэффициент финансовой независимости характеризует зависимость акционерного общества от внешних займов (кредиторов). Чем ниже значение

коэффициента, тем больше займов у акционерного общества, тем выше риск неплатежеспособности. Рекомендуемые значения: 0,5-0,8. Коэффициент финансовой независимости рассчитывается по формуле:

Коэффициент финансовой независимости = Собственный капитал / Суммарный пассив, где:

- Собственный капитал = Уставный капитал (Б.410) - Собственные акции, выкупленные у акционеров (Б.252) - Задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал (Б.244) + Добавочный капитал (Б.420) + Резервный капитал (Б.430) + Фонд социальной сферы (Б.440) + Целевые финансирования и поступления (Б.450) + Нераспределенная прибыль прошлых лет (Б.460) - Непокрытый убыток прошлых лет (Б.465) + Нераспределенная прибыль отчетного года (Б.470) - Непокрытый убыток отчетного года (Б.475) + Доходы будущих периодов (Б.640) + Резервы предстоящих расходов (Б.650);
- Суммарный пассив = Баланс (Б.700) - Задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал (Б.244).

Отношение суммарных обязательств к суммарным активам показывает, какая доля активов акционерного общества финансируется за счет суммарных обязательств. Рекомендуемые значения: 0,2-0,5. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Отношение суммарных обязательств к суммарным активам = (Суммарный пассив - Собственный капитал) / (Суммарный актив (Баланс (Б.300) - Задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал (Б.244)).

Отношение суммарных обязательств к собственному капиталу показывает отношение кредитных и собственных источников финансирования. Рекомендуемые значения: 0,25-1. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Отношение суммарных обязательств к собственному капиталу = (Долгосрочные обязательства (Б.590) + Текущие обязательства (Краткосрочные займы и кредиты (Б.610) + Краткосрочная кредиторская задолженность (Б.620) + Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов (Б.630) + Прочие краткосрочные обязательства (Б.660)) / Собственный капитал.

#### Показатели финансовой устойчивости

Наименование	Рекомендуемые значения	2007	2008	2009
Коэффициент финансовой независимости	0,5-0,8	0,31	0,63	0,61
Отношение суммарных обязательств к суммарным активам	0,2-0,5	0,69	0,37	0,39
Отношение суммарных обязательств к собственному капиталу	0,25-1	2,20	0,60	0,64

#### Анализ коэффициентов деловой активности

Коэффициенты деловой активности позволяют проанализировать, насколько эффективно акционерное общество использует свои средства. Основными показателями деловой активности являются:

- Оборачиваемость чистого оборотного капитала;
- Оборачиваемость основных средств;
- Оборачиваемость активов;
- Оборачиваемость запасов;
- Оборачиваемость краткосрочной дебиторской задолженности.

Оборачиваемость чистого оборотного капитала (количество раз) показывает, насколько эффективно акционерное общество использует инвестиции в оборотный капитал и как это влияет на рост продаж. Чем выше значение этого коэффициента, тем более эффективно акционерное общество использует чистый оборотный капитал. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Оборачиваемость чистого оборотного капитала = Выручка (ПУ.010) / Чистый оборотный капитал.

Оборачиваемость основных средств (количество раз) характеризует эффективность использования акционерным обществом имеющихся в распоряжении основных средств. Чем выше значение коэффициента, тем более эффективно акционерное общество использует основные средства. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Оборачиваемость основных средств = Выручка (ПУ.010) / Основные средства (Б.120).

Оборачиваемость активов (количество раз) характеризует эффективность использования акционерным обществом всех имеющихся ресурсов независимо от источников их привлечения. Данный коэффициент показывает, сколько раз в год совершается полный цикл производства и обращения, приносящий соответствующий эффект в виде прибыли. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Оборачиваемость активов = Выручка (ПУ.010) / Суммарные активы.

Оборачиваемость запасов (количество раз) отражает скорость реализации запасов. В целом, чем выше показатель оборачиваемости запасов, тем меньше средств связано в этой наименее ликвидной группе активов. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Оборачиваемость запасов = Себестоимость (ПУ.020) / Запасы (Б.210).

Оборачиваемость краткосрочной дебиторской задолженности (дней) показывает среднее число дней, требуемое для взыскания задолженности. Чем меньше это число, тем быстрее краткосрочная дебиторская задолженность обращается в денежные средства, а, следовательно, повышается ликвидность оборотных средств акционерного общества. Высокое значение коэффициента может свидетельствовать о трудностях со взысканием средств по счетам дебиторов. Показатель рассчитывается по следующей формуле:

Оборачиваемость краткосрочной дебиторской задолженности =



[(Краткосрочная дебиторская задолженность (Б.240) / Выручка (ПУ.010)] x 360.

*Показатели деловой активности*

Наименование	2007	2008	2009
Оборачиваемость чистого оборотного капитала, раз	3,51	3,69	4,30
Оборачиваемость основных средств, раз	64,31	82,69	91,62
Оборачиваемость активов, раз	1,30	2,21	2,50
Оборачиваемость запасов, раз	5,78	5,14	44,79
Оборачиваемость краткосрочной дебиторской задолженности, дней	201,94	94,61	132,82

### Анализ коэффициентов рентабельности

Коэффициенты рентабельности показывают, насколько прибыльна деятельность акционерного общества. В соответствии с методическими рекомендациями необходимо проанализировать следующие коэффициенты:

- Коэффициент рентабельности внеоборотных активов;
- Коэффициент рентабельности заемного капитала;
- Коэффициент рентабельности собственного капитала.

Представленные коэффициенты рассчитываются по следующим формулам:

Коэффициент рентабельности внеоборотных активов = Чистая прибыль (ПУ.190) / Внеоборотные активы (Итого внеоборотные активы (Б.190)) + Долгосрочная дебиторская задолженность (Б.230).

Коэффициент рентабельности заемного капитала = Чистая прибыль (ПУ.190) / (Долгосрочные обязательства + Текущие обязательства).

Коэффициент рентабельности собственного капитала = Чистая прибыль (ПУ.190) / Собственный капитал.

*Коэффициенты рентабельности*

Наименование	2007	2008	2009
Рентабельность внеоборотных активов	126,52%	477,84%	619,01%
Рентабельность заемного капитала	3,72%	34,31%	43,14%
Рентабельность собственного капитала	8,19%	20,45%	27,70%

### 5.2. Фактические значения стратегических КПЭ

Фактические значения стратегических КПЭ деятельности общества были рассчитаны на основе бухгалтерской отчетности за период 2007-2009 гг., с учетом

методики расчета КПЭ, указанной в Приложении 7 к постановлению Правительства Москвы от 3 июля 2007 г. №576-ПП. Результаты расчетов представлены в Таблице

*Фактические значения стратегических КПЭ за прошедший период (2007-2009 гг.)*

Наименование показателя	Ед. изм.	2007	2008	2009
Стоимость чистых активов	тыс. руб.	38 115	45 122	60 538
Рентабельность активов	%	2,19%	9,51%	19,59%
Коэффициент платежеспособности	безразм.	0,69	1,09	1,22
Коэффициент капитализации	безразм.	2,20	0,60	0,64
Уровень износа основных средств	%	49,14%	60,62%	56,04%
Выручка на 1 работника	тыс. руб./чел.	1 351,73	1 084,53	1 543,82

### Финансовые результаты деятельности Общества

*Финансовые результаты за три последних года представлены в таблице.*

Наименование статей	Единица измерения	2007	2008	2009
Доходы от основной деятельности	тыс. руб.	159 504	158 342	248 555
Расходы от основной деятельности	тыс. руб.	177 896	144 647	225 285
<b>Прибыль/убыток от основной деятельности</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-18 392</b>	<b>13 695</b>	<b>23 270</b>
Внереализационные доходы	тыс. руб.	27 266	13 636	23 375
Внереализационные расходы	тыс. руб.	22 994	1 202	2 010
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>4 272</b>	<b>12 434</b>	<b>21 365</b>
Отлож. налоговые активы и обязательства	тыс. руб.	0	0	0
Налог на прибыль	тыс. руб.	1 152	3 207	4565
<b>Чистая прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3 120</b>	<b>9 227</b>	<b>16 800</b>

*Развернутый отчет о финансовых показателях за 2009г.*

Наименование статей	1 квартал 2009 г	2 квартал 2009 г	3 квартал 2009 г	4 квартал 2009 г	2009 г
Осуществление наземного технического обслуживания ВС	3 533	4 109	4 419	4 085	16 146

Доходы от основной деятельности	88 957 768	32 403 235	53 369 906	73 824 478	248 555 387
Расходы от основной деятельности	87 999 823	42 147 336	40 982 208	54 155 714	225 285 082
<b>Прибыль/убыток от основной деятельности</b>	<b>957 944</b>	<b>-9 744 101</b>	<b>12 387 698</b>	<b>19 668 764</b>	<b>23 270 305</b>
Внереализационные доходы	38 806	40 893	11 227	13 570	104 496
Внереализационные расходы	542 904	442 853	445 300	578 769	2 009 826
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>453 846</b>	<b>-10 146 061</b>	<b>11 953 626</b>	<b>19 103 565</b>	<b>21 364 975</b>
<b>Отлож. налоговые активы и обязательства</b>	<b>60</b>	<b>1 787 830</b>	<b>-1 787 709,07</b>	<b>60,45</b>	<b>242</b>
Налог на прибыль	178 964	-178 964	670 969	3 893 722	4 564 691
в т.ч. перечисляемый в бюджет г.Москвы	161 067	-161 067	603 872	3 504 350	4 108 222
<b>Чистая прибыль</b>	<b>274 943</b>	<b>-8 179 267</b>	<b>9 494 947</b>	<b>15 209 903</b>	<b>16 800 526</b>

**Расходы по основной деятельности** ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» включают следующие статьи:

- Расходы на оплату труда;
- Производственные расходы;
- Накладные расходы;
- Налоги и сборы, учитываемые в составе расходов.

Тыс.руб.

Показатель	1 квартал 2009 г	2 квартал 2009 г	3 квартал 2009 г	4 квартал 2009 г	Итого
<b>ФОТ</b>	<b>16 356 679</b>	<b>24 217 885</b>	<b>25 091 932</b>	<b>24 974 436</b>	<b>90 640 931</b>
АУП	1 134 000,00	1 134 000,00	1 146 149,00	1 080 545,45	4 494 694,45
Служба эксплуатации	68 421,05	90 176,22	79 059,89	66 181,82	303 838,98
Бухгалтерия	263 311,02	193 262,76	273 847,97	273 164,84	1 003 586,59
АХО	510 093,64	555 986,71	431 581,32	451 026,54	1 948 688,21
ИАС	14 380 853,07	22 244 459,04	23 161 293,44	23 103 517,31	82 890 122,86
<b>Ср. заработная плата</b>	<b>873 379,05</b>	<b>931 671,22</b>	<b>946 308,24</b>	<b>901 946,75</b>	<b>3 652 239,91</b>
АУП	567 000,00	567 000,00	573 074,50	540 272,73	2 247 347,23
Служба эксплуатации	68 421,05	90 176,22	79 059,89	66 181,82	303 838,98
Бухгалтерия	87 770,34	64 420,92	91 282,66	91 054,95	334 528,86

<b>АХО</b>	51 009,36	55 598,67	43 158,13	45 102,65	194 868,82
<b>ИАС</b>	99 178,30	154 475,41	159 733,06	159 334,60	571 656,02
<b>Ср.числ.числ.</b>	<b>161</b>	<b>160</b>	<b>161</b>	<b>161</b>	<b>161</b>
<b>АУП</b>	2	2	2	2	2
<b>Служба эксплуатации</b>	1	1	1	1	1
<b>Бухгалтерия</b>	3	3	3	3	3
<b>АХО</b>	10	10	10	10	10
<b>ИАС</b>	145	144	145	145	145

## 6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ И ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА

В соответствии со ст. 42 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» акционерное общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям.

На годовом общем собрании акционеров 25 июня 2007 года было принято решение: направить чистую прибыль Общества, начисленную по итогам 2006 года на развитие производства (закупку спецтехники); выплату дивидендов по итогам работы за 2006 год не производить.

На годовом общем собрании акционеров 25 июня 2008 года было принято решение: направить чистую прибыль Общества, начисленную по итогам 2007 г. на развитие Общества в сумме 1 560 000 рублей и на выплату дивидендов в сумме 1 560 000 рублей. Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию - 15 600 рублей.

На годовом общем собрании акционеров 25 июня 2009 года было принято решение: направить чистую прибыль Общества, начисленную по итогам 2008 г. на развитие Общества в сумме 7 843 000 рублей и на выплату дивидендов в сумме 1 384 000 рублей. Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию - 13 840 рублей.

## 7. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

### 7.1. Структура кадрового состава

ОАО «АБТ» - Открытое акционерное общество «Авиа-Бизнес-Терминал»

ИАО – Инженерно-авиационное обеспечение;

ИАС – Инженерно-авиационная служба;

ГКК – Группа контроля качества;

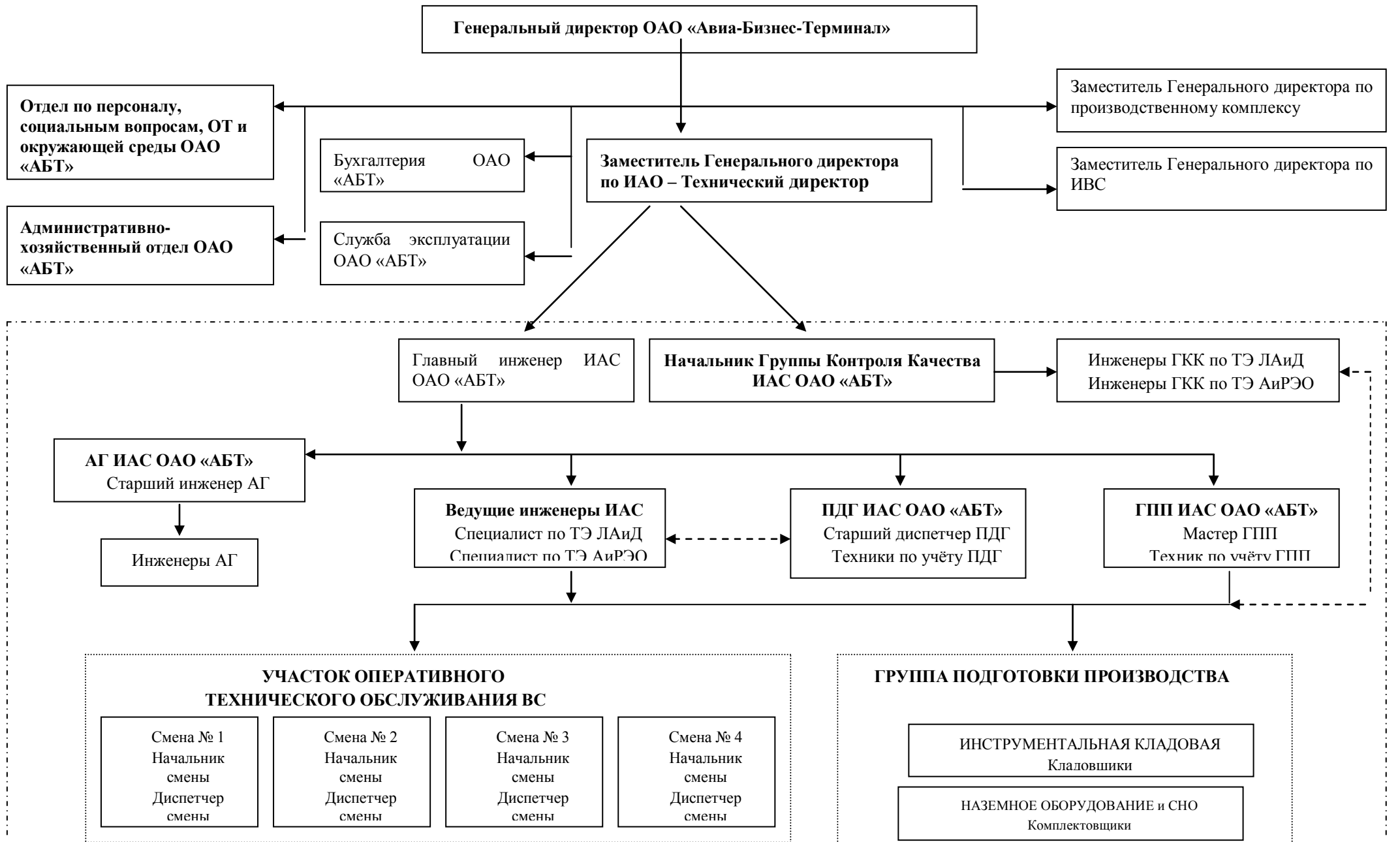
ПДГ – Производственно-диспетчерская группа;

АГ – Аэродромная группа;

ГПП – Группа подготовки производства.

----- Оперативное подчинение, контроль, передача информации

\_\_\_\_\_ Непосредственное подчинение



## 7.2. Возрастная структура работников

На 31 декабря 2009 года в ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» численность работников составила – 161 человек.

Возраст		
до 30 лет	31-49 лет	50 лет и старше
48	82	31
29%	50%	19%

Средний возраст сотрудников - 39 лет.

## 7.3. Качественный состав работников (уровень образования)

Образование					
Высшее	Начальное профессиональное	Неполное высшее	Неполное среднее	Среднее общее	Среднее профессиональное
49	9	11	1	25	66
30%	0,5%	7%	-	15%	41%

## 7.4. Ротация кадров

В ОАО "Авиа-Бизнес-Терминал" происходит кадровый рост сотрудников, в связи с обучением и повышением квалификации в учебных организациях. За период 2009 года произведено кадровых перемещений в количестве - 15 человек.

Из них:

- в связи с изменением штатного расписания – 2 человека;
- в связи с повышением класса, квалификации – 13 человек;

## 7.5. Подготовка кадров (повышение квалификации)

Обучено сотрудников на курсах подготовки и повышения квалификации - 39 человек.

Из них:

- на базе Учебно-тренировочного центра № 21 (УТЦ № 21) ОАО «Аэропорт Внуково» - 21 чел.;
- АНО "Учебно-методический центр "СВОТ" – 1 чел.;
- в центре подготовки и повышения квалификации ЦППККВТ при МГТУГА - 2 чел.
- в НОУ "Центр профессионального образования ОКТАФЛЮИД" - 21 чел.

## **8. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

### **8.1. Информация о сделках, совершенных Обществом в 2009 г.**

Крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, ОАО «Авиа-Бизнес-Терминал» за отчетный период не совершались.

### **8.2. Контактная информация**

Место нахождения: 119027 г. Москва, Боровское шоссе, д.1, стр. 2.

Почтовый адрес: 119027 г. Москва, Боровское шоссе, д.1, стр. 2.

Тел.: (495) 648-28-28 Факс: (495) 648-28-29

Адрес электронной почты: [abt@vnukovo3.ru](mailto:abt@vnukovo3.ru)

### **8.3. Сведения об аудиторе Общества**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "РИВА консалтинг"

Сокращенное наименование: ООО "РИВА консалтинг"

Место нахождения: 103050, г. Москва, ул. Тверская, д. 22

Тел.: (495) 797-88-94 Факс: (495) 797-88-94

Данные о лицензии аудитора:

Номер лицензии: Е 009071

Дата выдачи: 04.06.2008

Срок действия лицензии: до 04.06.2013

Орган, выдавший лицензию: Министерство финансов Российской Федерации

Аудитором проводились независимые проверки бухучета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества за 2003-2009 финансовые годы.

Порядок выбора аудитора:

Аудитор выбран на основании проведенного открытого конкурса на право заключения контракта на оказание услуг по годовому аудиту финансовой (бухгалтерской) отчетности в соответствии с Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ.

### **8.4. Сведения об организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги Общества**

Регистратор:

Наименование: *Московский филиал ООО Специализированный регистратор "Реком"*

Место нахождения: *125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 1.*

Почтовый адрес: *115093, г. Москва, Партийный пер., д. 1, корп. 11.*

Тел.: **(495) 235-89-03** Факс: **(495) 235-89-03**

Адрес электронной почты: **recom@zvi.ru**

Номер лицензии: **10-000-1-00316**

Дата выдачи: **16.04.2004**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший лицензию: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг Общества осуществляется указанным регистратором: **февраль 2006 г.**