

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"

Код эмитента: 02393-А

за 1 квартал 2010 г.

Место нахождения эмитента: 119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 14 мая 2010 г.

_____ Хаустов Б.С.
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 мая 2010 г.

_____ Миссина А.В.
подпись

Контактное лицо: **Мусатов Константин Александрович, Начальник юридического отдела**

Телефон: **(495) 775-2010**

Факс: **(495) 775-2010**

Адрес электронной почты: **office@iva-mav.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.vnukovo.ru/rus/for-airline/stockholder/Vnukovo-Invest/**

Оглавление

- I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет
 - 1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента
 - 1.2. Сведения о банковских счетах эмитента
 - 1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента
 - 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента
 - 1.5. Сведения о консультантах эмитента
 - 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет
- II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента
 - 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента
 - 2.3. Обязательства эмитента
 - 2.3.1. Кредиторская задолженность
 - 2.3.2. Кредитная история эмитента
 - 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам
 - 2.3.4. Прочие обязательства эмитента
 - 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг
 - 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг
- III. Подробная информация об эмитенте
 - 3.1. История создания и развитие эмитента
 - 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента
 - 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента
 - 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента
 - 3.1.4. Контактная информация
 - 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика
 - 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента
 - 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
 - 3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента
 - 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента
 - 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента
 - 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента
 - 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий
 - 3.2.6. Совместная деятельность эмитента
 - 3.3. Планы будущей деятельности эмитента
 - 3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях
 - 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента
 - 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента
 - 3.6.1. Основные средства
- IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента
 - 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента
 - 4.1.1. Прибыль и убытки
 - 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности
 - 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств
 - 4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

- 4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента
- 4.3.3. Нематериальные активы эмитента
- 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований
- 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента
- V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента
 - 5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента
 - 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
 - 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента
 - 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента
 - 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента
 - 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
 - 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
 - 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
 - 5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
 - 5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
 - 5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
 - 6.1-6.2. Акционеры
 - 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
 - 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
 - 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
 - 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
 - 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
 - 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
 - 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности
- VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация
 - 7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента
 - 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал
 - 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год
 - 7.4. Сведения об учетной политике эмитента
 - 7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
 - 7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года
 - 7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

8.9.2.

Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

8.10. Иные сведения

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Ванцев Виталий Анатольевич	1969
Ванцев Анатолий Степанович	1944
Галиев Искандер Исламгалиевич	1969
Гончаров Геннадий Михайлович	1961
Дьяков Андрей Сергеевич	1961
Кожевников Виктор Юрьевич	1969
Хаустов Борис Сергеевич	1954
Щекочихин Александр Сергеевич (председатель)	1964
Шаров Георгий Владимирович	1968

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Хаустов Борис Сергеевич	1954

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество), (Московский банк Сбербанка России ОАО)*

Сокращенное фирменное наименование: *Московский банк Сбербанка России ОАО*

Место нахождения: *109544, Москва, ул. Б. Андроньевская, 6*

ИНН: *7707083893*

БИК: *044525225*

Номер счета: *40702810138000110474*

Корр. счет: *30101810400000000225*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Национальный стандарт"*

Сокращенное фирменное наименование: **ООО КБ "Национальный стандарт"**
Место нахождения: **127106, Москва, Гостиничный проезд, 8, корп. 1.**
ИНН: **7744002807**
БИК: **044585498**
Номер счета: **40701810100000004603**
Корр. счет: **3010181060000000498**
Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Национальный стандарт"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО КБ "Национальный стандарт"**
Место нахождения: **127106, Москва, Гостиничный проезд, 8, корп. 1.**
ИНН: **7744002807**
БИК: **044585498**
Номер счета: **40701978302000000457**
Корр. счет: **10094772410000**
Тип счета: **текущий валютный счет в ЕВРО**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Национальный стандарт"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО КБ "Национальный стандарт"**
Место нахождения: **127106, Москва, Гостиничный проезд, 8, корп. 1.**
ИНН: **7744002807**
БИК: **044585498**
Номер счета: **40701978602001000457**
Корр. счет: **10094772410000**
Тип счета: **транзитный валютный счет в ЕВРО**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Национальный стандарт"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО КБ "Национальный стандарт"**
Место нахождения: **127106, Москва, Гостиничный проезд, 8, корп. 1.**
ИНН: **7744002807**
БИК: **044585498**
Номер счета: **40701840702000000457**
Корр. счет: **04422710**
Тип счета: **текущий валютный счет в долларах США**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Национальный стандарт"**
Сокращенное фирменное наименование: **ООО КБ "Национальный стандарт"**
Место нахождения: **127106, Москва, Гостиничный проезд, 8, корп. 1.**
ИНН: **7744002807**
БИК: **044585498**

Номер счета: **40701840002001000457**
Корр. счет: **04422710**
Тип счета: **транзитный валютный счет в долларах США**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Банк Москвы»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 107996, г. Москва, ул. Рождественка, дом 8/15, строение 3**

ИНН: **7702000406**

БИК: **044525219**

Номер счета: **40702810900150000331**

Корр. счет: **30101810500000000219**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **ЗАО "ИпоТек Банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "ИпоТек Банк"**

Место нахождения: **107078, г. Москва, Красноворотский проезд, д.3Б, строение 3**

ИНН: **6311026820**

БИК: **044552616**

Номер счета: **40702810400000000270**

Корр. счет: **30101810400000000616**

Тип счета: **расчетный**

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "РИВА консалтинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "РИВА консалтинг"**

Место нахождения: **103050, г. Москва, ул. Тверская, д. 22**

ИНН: **7710317887**

ОГРН: **1027739594805**

Телефон: **(495) 797-8894**

Факс: **(495) 797-8894**

Адрес электронной почты: **info@riva-consulting.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов Российской Федерации**

Номер: **Е 009071**

Дата выдачи: **04.06.2008**

Дата окончания действия: **04.06.2013**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Московская аудиторская палата"**

Место нахождения

107031 Россия, г. Москва, Петровский пер. 8 стр. 2

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

Некоммерческое партнерство "Московская аудиторская палата"

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

Аудитор выбран эмитентом самостоятельно. Основные требования, предъявляемые к аудиторам: опыт работы, профессионализм, наличие лицензии, соответствие условиям, предъявляемым к аудиторским организациям законодательством Российской Федерации.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Согласно пункту 14.7 Устава ОАО "Внуково-Инвест" Общее собрание акционеров утверждает аудитора Общества. Аудитор Общества утверждается Общим собранием акционеров Общества на основании предложений Совета директоров.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

Работы по специальным аудиторским заданиям не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершаемых финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

Размеры вознаграждения аудитором за услуги (в т.ч НДС 18%)

2005г. - 48 000,00 руб.

2006г. - 60 000,00 руб.

2007г. - 120 000,00 руб.

2008г. - 180 000,00 руб.

2009г. - 160 000,00 руб.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором

услуги:

По состоянию на дату окончания 1 квартала 2010 года у ОАО "Внуково-Инвест" отсроченных и просроченных платежей по договору на проведение аудита нет.

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

ФИО: *Другаченок Елена Ефимовна*

Оценщик работает на основании трудового договора с юридическим лицом

Телефон:

Факс:

Адреса электронной почты не имеет

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Полное фирменное наименование: *ООО "Лаборатория независимой оценки Болари"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Лаборатория независимой оценки Болари"*

Место нахождения: *129110, г.Москва, ул.Гиляровского, д.39*

ИНН: *7720174109*

ОГРН: *1027700479674*

Данные о членстве оценщика в саморегулируемых организациях оценщиков

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство "СМАОс"*

Место нахождения

125315 Россия, г.Москва, Ленинградский пр-т 72 стр. 4

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: *17.12.2007*

Регистрационный номер: *1215*

Информация об услугах по оценке, оказываемых данным оценщиком:

Оценка восстановительной стоимости недвижимого имущества ОАО "Внуково-Инвест"

ФИО: *Волканова Ольга Сергеевна*

Оценщик работает на основании трудового договора с юридическим лицом

Телефон: *(495) 785-7105*

Факс: *(495) 785-7105*

Адреса электронной почты не имеет

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Полное фирменное наименование: *ЗАО "АБМ Партнер"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "АБМ Партнер"*

Место нахождения: *119121, г.Москва, ул.Плющиха, д.10*

ИНН: *7710211256*

ОГРН: *1027700560491*

Данные о членстве оценщика в саморегулируемых организациях оценщиков

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство "СМАОс"*

Место нахождения

125315 Россия, г. Москва, Ленинградский пр-т 75 стр. 4

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: 26.03.2008

Регистрационный номер: 2179

Информация об услугах по оценке, оказываемых данным оценщиком:
оценка акций ОАО "Внуково-Инвест"

ФИО: *Козлов Николай Александрович*

Оценщик работает на основании трудового договора с юридическим лицом

Телефон: (495) 785-7105

Факс: (495) 785-7105

Адреса электронной почты не имеет

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Полное фирменное наименование: *ЗАО "АБМ Партнер"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "АБМ Партнер"*

Место нахождения: *119121, г.Москва, ул.Плющиха, д.10*

ИНН: *7710211256*

ОГРН: *1027700560491*

Данные о членстве оценщика в саморегулируемых организациях оценщиков

Полное наименование: *МСНО-НП "ОПЭО"*

Место нахождения

125167 Россия, г.Москва, 4-я ул. 8-го Марта 6а

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: *23.10.2008*

Регистрационный номер: *775.77*

Информация об услугах по оценке, оказываемых данным оценщиком:
оценка акций ОАО "Внуково-Инвест"

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Стоимость чистых активов эмитента	130 064 000	127 867 000	131 803 000	112 471 000	138 939 000	394 268 000
Отношение суммы	628.6	1 534	2 313	6 851	8 922	3 339

привлеченных средств к капиталу и резервам, %						
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	65	365	1 067	1 919	3 477	1 217
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	2.83	2.3	1.2	0	4.2	0
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0	0	0	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	2	0.37	0.24	0.46	2	0.3
Доля дивидендов в прибыли, %	0	102	0	0	0	0
Производительность труда, руб./чел	1 352 000	1 626 000	4 378 000	12 032 000	27 611 000	4 180 000
Амортизация к объему выручки, %	6.4	5.7	7.2	11.7	6.3	16.7

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности эмитента

За 2009 г.

Единица измерения: *руб.*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	635 101 812	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	233 473	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	122 887	
в том числе просроченная		x
Кредиты		
в том числе просроченные		x
Займы, всего		7 549 262 215
в том числе итого просроченные		x
в том числе облигационные займы		
в том числе просроченные облигационные займы		x
Прочая кредиторская задолженность	4 195 573 605	
в том числе просроченная		x
Итого	4 831 031 777	7 549 262 215

в том числе просрочено		x
------------------------	--	---

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Авиатехинвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Авиатехинвест"**

Место нахождения: **119049, г. Москва, Донская ул., д. 4, стр. 2**

ИНН: **7732120669**

ОГРН: **1037732003517**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **548 360 778**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Авиационно - Нефтяная Компания"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АНК"**

Место нахождения: **119017, г. Москва, Щетининский пер. дом 4 стр.1**

ИНН: **7706131907**

ОГРН: **1027739097187**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **2 470 855 091**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

За 3 мес. 2010 г.

Единица измерения: **руб.**

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	440 703 726	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	208 372	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	6 486 830	
в том числе просроченная		x
Кредиты		
в том числе просроченные		x
Займы, всего		8 350 056 744
в том числе итого просроченные		x
в том числе облигационные займы		
в том числе просроченные облигационные займы		x

Прочая кредиторская задолженность	4 350 802 624	
в том числе просроченная		x
Итого	4 798 201 552	8 350 056 744
в том числе просрочено		x

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Авиатехинвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Авиатехинвест"**

Место нахождения: **119049, г. Москва, Донская ул., д. 4, стр. 2**

ИНН: **7732120669**

ОГРН: **1037732003517**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **554 760 778**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Авиационно - Нефтяная Компания"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "АНК"**

Место нахождения: **119017, г. Москва, Щетининский пер. дом 4 стр.1**

ИНН: **7706131907**

ОГРН: **1027739097187**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **2 470 855 091**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

Наименование обязательства	Наименование кредитора	Сумма основного	Валюта	Срок кредита (займа) / срок	Наличие просрочки
----------------------------	------------------------	-----------------	--------	-----------------------------	-------------------

	(займодавца)	долга		погашения	исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Договор займа № 08/09 от 25.05.09г.	ЗАО "Торговый дом "АНК"	134 318 764.63	RUR	24.05.2011	нет
Договор займа № 01/10 от 11.02.10г.	ЗАО "Торговый дом "АНК"	5 560 000	RUR	31.12.2010	нет
Договор займа №09/09 от 13.07.09	ЗАО "Торговый дом "АНК"	117 700 000	RUR	31.12.2010	нет

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	180 000 000	1 000 000 000	3 854 000 000	7 641 011 000	2 367 598 000	2 367 598 000
в том числе общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства	180 000 000	1 000 000 000	3 854 000 000	7 641 011 000	2 367 598 000	2 367 598 000

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Наименование обязательства: **Обеспечение ОАО "Авиационная компания «Атлант-Союз» по Договору о предоставлении бюджетного кредита №26-ДТИС от 18.05.2007 с Департаментом транспорта и связи города Москвы**

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): **354 000 000**

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **31.12.2012**

Способ обеспечения: **поручительство**

Размер обеспечения: **354 000 000**

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:
нет

Срок, на который предоставляется обеспечение: **31.12.2012**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

низкий

Наименование обязательства: *Обеспечение ЗАО "Авиационно-заправочная компания" по Кредитному договору № 41-09/КЛЗ от 01.06.2009г.*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *1 060 000 000*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *01.06.2011*

Способ обеспечения: *залог*

Размер обеспечения: *1 250 870 900*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Залог 84755 шт. акций ОАО "Аэропорт Внуково"

Срок, на который предоставляется обеспечение: *01.06.2011*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

низкий

Наименование обязательства: *Обеспечение ЗАО "Торговый Дом "АНК" по Кредитному договору № 69-09/КЛВ от 14.10.2009г.*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *423 418 800*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *14.04.2011*

Способ обеспечения: *залог*

Размер обеспечения: *762 727 080*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

залог 51 560 шт. акций ОАО "Аэропорт Внуково"

Срок, на который предоставляется обеспечение: *14.04.2011*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

низкий

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента в области управления рисками направлена на достижение и поддержание оптимальных уровней рисков, и уменьшение неблагоприятного воздействия рисков на результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

2.5.1. Отраслевые риски

Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги используемые эмитентом в своей

деятельности не окажут влияния на деятельность эмитента и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Город Москва относится к субъектам РФ с высоким уровнем развития экономики, имеющим инвестиционную привлекательность.

Возникновение военных конфликтов и введение чрезвычайного положения в регионе, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность маловероятно.

Рисков, связанных с географическими особенностями региона, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность, в том числе повышенной опасности стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью нет.

2.5.3. Финансовые риски

Влияние колебания валютного курса на деятельность эмитента и исполнение обязательств незначительно. Объем импортных закупок Эмитента незначителен.

2.5.4. Правовые риски

Условия обращения ценных бумаг эмитента регламентируются зарегистрированным проспектом эмиссии ценных бумаг, поэтому изменение законодательства (таможенного, валютного, судебного, по лицензированию) не может оказать существенного влияния на уже обращающиеся ценные бумаги.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Рисков, свойственных исключительно эмитенту, в том числе рисков, связанных с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент, отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо, возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента нет.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Внуково-Инвест"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *074.451*

Дата государственной регистрации: *09.09.1998*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027700024252*

Дата регистрации: **12.07.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Управление МЧС России по г. Москве**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Срок существования эмитента - 11 лет

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

18 августа 1998 года было проведено учредительное собрание, где постановили создать путем учреждения в г. Москве ОАО "Внуково-Инвест". Учредителями выступили ОАО "АВИА-Инвест" и физические лица - владельцы именных акций ОАО "Аэропорт Внуково".

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: **119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3

Адрес для направления корреспонденции

119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3

Телефон: **(495) 775-20-10**

Факс: **(495) 775-20-10**

Адрес электронной почты: **office@iva-mav.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.vnukovo.ru/rus/for-airline/stockholder/Vnukovo-Invest/**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7732107114

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
70.20
63.21.24
65.22
65.23
51.19
51.47
51.51
63.21
72.30
72.40

74.13.1
74.14

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *руб.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***Предоставление за плату во временное пользование здания и оборудования комплекса бизнес-авиации и зданий многоэтажных паркингов на привокзальной площади аэропорта Внуково по договорам аренды.***

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб.	22 926 000	37 941 000	180 586 000	155 909 000	199 596 000	66 880 000
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	20	24	49	76	45	100

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

В 2009 году введено в эксплуатацию новое имущество и передано в аренду, что привело к увеличению выручки.

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***Реализация покупных товаров.***

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб.			61 920 000	48 642 000	6 078 000	0
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %			28	24	1	0

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Данный вид деятельности не является основным и имеет непостоянный характер.

Наименование вида продукции (работ, услуг): ***Доход от инвестиционной деятельности (доход от экономии средств соинвесторов).***

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, руб.					236 103 000	0
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %					54	0

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Доход от инвестиционной деятельности имеет непостоянный характер и зависит от реализации долгосрочных инвестиционных проектов.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Бухгалтерская отчетность, а также произведенные расчеты подготовлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2009 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и

товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Потребителями услуг являются юридические лица.

ЗАО "Центр Бизнес-Авиации" является потребителем услуги предоставления за плату во временное пользование здания и оборудования комплекса бизнес-авиации по договору аренды, на оборот с которым приходится более 10 процентов общей выручки от реализации услуг.

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг) отсутствуют.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Активное участие в строительстве и реконструкции аэропорта Внуково, привлечение инвесторов для строительства новых инфраструктурных объектов аэропорта.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Аэропорт Внуково"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Аэропорт Внуково"*

Место нахождения

119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 12

ИНН: *7732019644*

ОГРН: *1027739012421*

Дочернее общество: *Нет*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *владение 25,0041% общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный капитал данного лица.*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *25.0041*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *25.0041*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

аэропортовая деятельность

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Кичеджи Василий Николаевич (председатель)	1954	0	0
Лужков Юрий Михайлович	1936	0	0
Ресин Владимир Иосифович	1936	0	0
Росляк Юрий Витальевич	1954	0	0
Оглоблина Марина Евгеньевна	1957	0	0
Аксенов Петр Николаевич	1946	0	0
Нерадько Александр Васильевич	1961	0	0
Ванцев Виталий Анатольевич	1969	0	0
Кветной Лев Матвеевич	1965	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Александров Василий Егорович	1947	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Александров Василий Егорович (председатель)	1947	0	0
Белявская Наталия Юрьевна	1964	0	0
Тихонов Юрий Константинович	1950	0	0
Ванцев Виталий Анатольевич	1969	0	0
Мусатов Константин Александрович	1969	0	0
Солнцев Сергей Николаевич	1947	0	0
Грейдин Михаил Ефимович	1955	0.005	0.003

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Внуково Хэндлинг"**
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Внуково Хэндлинг"**

Место нахождения

109028 Россия, г. Москва, Тессинский пер. 5 стр. 1

ИНН: **7732500357**

ОГРН: **1037789072023**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **владение 25 % общего количества голосов, приходящихся на акции, составляющие уставный капитал данного лица.**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **25**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **25**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

осуществление и обеспечение воздушных перевозок (внутренних и международных) пассажиров, багажа, грузов и почты на коммерческой основе.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ванцев Виталий Анатольевич (председатель)	1969	0	0
Александров Василий Егорович	1947	0	0
Дьяков Андрей Сергеевич	1961	0	0
Грейдин Михаил Ефимович	1955	0.005	0.003
Ветвинский Олег Юрьевич	1958	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Ветвинский Олег Юрьевич	1958	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

За 2009 г.

Единица измерения: *руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Здания и сооружения	601 263 000	24 551 000
Машины и оборудование	220 298 000	62 641 000

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

линейная

Отчетная дата: **31.12.2009**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Здания и сооружения	889 145 000	55 879 000
Машины и оборудование	220 298 000	66 727 000

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

линейная

Отчетная дата: **31.03.2010**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершённый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

Единица измерения: *руб.*

Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
Здания	263 907	243 683	01.01.2010	551 788	507 295 723.62

	670.38	361.79		332.63	
--	--------	--------	--	--------	--

Указывается способ проведения переоценки основных средств (по коэффициентам Государственного комитета Российской Федерации по статистике, по рыночной стоимости соответствующих основных средств, подтвержденной документами или экспертными заключениями. При наличии экспертного заключения необходимо указать методику оценки):

Переоценка основных средств проведена по рыночной стоимости, подтвержденной экспертным заключением.

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершенного отчетного периода:

Планируется ввод в эксплуатацию нового перрона для стоянки воздушных судов.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Выручка	112 242 000	157 726 000	223 302 000	204 552 000	441 777 000	66 880 000
Валовая прибыль	23 122 000	53 391 000	117 750 000	134 071 000	387 309 000	46 507 000
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	8 308 000	9 831 000	13 950 000	-19 846 000	26 468 000	-8 283 000
Рентабельность собственного капитала, %	6.4	7.7	10.6	0	19	0
Рентабельность активов, %	0.9	0.5	0.4	0	0.2	0
Коэффициент чистой прибыльности, %	7.4	6.2	6.2	0	6	0
Рентабельность продукции (продаж), %	20.6	33.9	52.7	72.1	87.7	69.5
Оборачиваемость капитала	0.13	0.1	0.13	0.036	0.057	0.008
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0	0	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0	0	0	0	0	0

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Увеличение размера выручки в 2009г. от продажи эмитентом услуг и прибыли от основной деятельности произошло за счет реализации инвестпроекта.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Собственные оборотные средства	0	0	0	0	0	0
Индекс постоянного актива	5.99	11.16	15.21	61.59	85.55	31.04
Коэффициент текущей ликвидности	2	1.4	0.84	0.41	0.13	0.28
Коэффициент быстрой ликвидности	0.7	0.92	0.66	0.21	0.05	0.05
Коэффициент автономии собственных средств	0.14	0.06	0.04	0.01	0.01	0.03

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
Размер уставного капитала	105 257	105 257	105 257	105 257	105 257	105 257
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	0	0	0	0	0	0
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	0	0	0	0	0	0
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	1 153	1 568	2 060	2 757	2 757	4 081
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	0	0	0	0	0	263 612
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	23 654	20 852	24 486	4 457	30 925	21 318

Общая сумма капитала эмитента						
-------------------------------	--	--	--	--	--	--

Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2005	2006	2007	2008	2009	2010, 3 мес.
ИТОГО Оборотные активы	168 739	660 576	1 174 331	890 922	648 755	1 320 143
Запасы	11 078	13 991	579	28 680	23 487	684 660
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	10 803	13 566	182	186	4	4
животные на выращивании и откорме						
затраты в незавершенном производстве						
готовая продукция и товары для перепродажи				28 328	23 395	23 395
товары отгруженные						
расходы будущих периодов	275	425	397	166	88	661 261
прочие запасы и затраты						
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			242 623	413 900	407 870	416 054
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)						
в том числе покупатели и заказчики						
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	56 598	429 630	931 085	448 281	217 316	219 407
в том числе покупатели и заказчики	1 098	40 755	146 293	107 327	1 990	1 049
Краткосрочные финансовые вложения						
Денежные средства	1 479	1 219	44	61	82	21
Прочие оборотные активы						

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):
займы, кредиты

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

За 2009 г.

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Эмитентом не были получены патенты на изобретение, на полезную модель и на промышленные образцы. Товарные знаки и знаки обслуживания не регистрировались.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Деятельность Компании напрямую зависит от развития аэропорта Внуково. В ближайшем будущем планируется открытие нового перрона и ангаров для ВС с целью выхода аэропорта на лидирующие позиции на рынке аэропортовых услуг и расширению спектра услуг, предлагаемых Компанией.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Основная деятельность эмитента ориентирована на развитие Внуковского аэропортового комплекса и на тенденции рынка бизнес-авиации в частности. В настоящее время ведется реализация масштабной программы реконструкции и стратегического развития аэропортового комплекса Внуково, нацеленной на превращение аэропорта Внуково в конкурентоспособный авиатранспортный центр международного значения с максимально комфортной системой обслуживания пассажиров и авиакомпаний. Также факторами, положительно влияющими на эмитента, являются: традиции высокого качества и надежности, многолетний опыт работы в отрасли, многолетние партнерские отношения с основными клиентами. К факторам, которые могут негативно влиять на деятельность эмитента, относятся: повышение налоговой нагрузки, обострение конкуренции, падение авиационного рынка в целом. Для снижения влияния негативных факторов эмитент предполагает поиск новых возможностей для развития и расширения области предоставляемых услуг, подписание долгосрочных соглашений о сотрудничестве с контрагентами.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Конкурентами эмитента являются общества, оказывающие аналогичные услуги в аэропортах московского авиационного узла.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров.

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества в промежутках между общими собраниями акционеров.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется генеральным директором (единоличным исполнительным органом) Общества.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;*
- 2) реорганизация Общества;*
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного*

- и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
 - 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставленных этими акциями;
 - 6) увеличение уставного капитала путем увеличения номинальной стоимости акций.
 - 7) уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества или погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
 - 8) образование исполнительного органа (Генерального директора) Общества и досрочное прекращение его полномочий;
 - 9) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
 - 10) утверждение Аудитора Общества;
 - 10.1) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
 - 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
 - 12) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
 - 13) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
 - 14) дробление и консолидация акций;
 - 15) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона РФ "Об акционерных обществах";
 - 16) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона РФ "Об акционерных обществах";
 - 17) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом РФ "Об акционерных обществах";
 - 18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
 - 19) утверждение положений о Совете директоров, Ревизионной комиссии, об Общем собрании акционеров и иных внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
 - 20) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом РФ "Об акционерных обществах".

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Исполнительному органу Общества или Совету директоров Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции.

Компетенция Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

В компетенцию Совета директоров Общества входит решение вопросов общего руководства деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг;
- 8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг;
- 9) рекомендации по размеру вознаграждений и компенсаций, выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества, а также определение размера оплаты услуг Аудитора;
- 10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

- 11) использование Резервного и иных фондов Общества;
- 12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом "Об акционерных обществах" к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено Уставом Общества к компетенции Генерального директора Общества;
- 13) создание филиалов, открытие представительств Общества и прекращение их деятельности;
- 14) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 15) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах";
- 16) утверждение Регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 17) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение Генеральному директору Общества.

Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов присутствующих. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров обладает одним голосом.

Компетенция единоличного и коллегиального исполнительных органов эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами):

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

- 1) обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Общества;
- 2) обеспечивает выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 3) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных настоящим Уставом и действующим законодательством;
- 4) в пределах своей компетенции принимает решения, издает приказы, отдает указания по вопросам оперативной деятельности общества;
- 5) определяет организационную структуру Общества, утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием акционеров и Советом директоров Общества;
- 6) утверждает штатное расписание Общества, филиалов и представительств;
- 7) принимает на работу и увольняет с работы сотрудников, в том числе назначает и увольняет своих заместителей, главного бухгалтера, руководителей подразделений, филиалов и представительств;
- 8) в порядке, установленном законодательством, настоящим уставом, Общим собранием акционеров и Советом директоров Общества, поощряет работников Общества, а также налагает на них взыскания;
- 9) представляет интересы Общества в отношениях с организациями, учреждениями, предприятиями, гражданами, а также с органами государственной власти и управления по всем вопросам деятельности Общества в пределах компетенции, определенной настоящим Уставом и решениями Общего собрания акционеров;
- 10) открывает в банках расчетный, валютный и другие счета Общества, заключает договоры и совершает иные сделки;
- 11) утверждает договорные цены на продукцию и тарифы на услуги;
- 12) организует бухгалтерский учет и отчетность;
- 13) не позднее чем за 30 дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров представляет на предварительное утверждение Совета директоров Общества годовой отчет и баланс Общества;
- 14) решает другие вопросы текущей деятельности Общества.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.vnukovo.ru/rus/for-airline/stockholder/Vnukovo-Invest/

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: **Ванцев Виталий Анатольевич**

Год рождения: **1969**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2001	2005	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Генеральный директор
2005	наст. время	ОАО "Аэропорт Внуково"	первый заместитель Генерального директора
2006	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	первый Заместитель Генерального директора
2008	2009	ОАО "Авиационная компания "Атлант-Союз"	первый заместитель Генерального директора - исполнительный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ванцев В.А. является сыном члена Совета директоров ОАО «Внуково-Инвест» Ванцева А.С.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Ванцев Анатолий Степанович**

Год рождения: **1944**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1999	наст. время	ОАО "Авиационно-Нефтяная Компания"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ванцев А.С. является отцом члена Совета директоров ОАО «Внуково-Инвест» Ванцева В.А.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Галиев Искандер Исламгалиевич**

Год рождения: **1969**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Гончаров Геннадий Михайлович***

Год рождения: ***1961***

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2008	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора по экономической безопасности
2008	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора по безопасности
2005	наст. время	ОАО "Аэропорт Внуково"	Заместитель Генерального директора - директор по авиационной безопасности

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Дьяков Андрей Сергеевич**

Год рождения: **1961**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Генеральный директор
1997	наст. время	ОАО "Авиационно-Нефтяная Компания"	Финансовый директор
1997	2008	ЗАО "Норд Ойл Корпорэйшн"	Финансовый директор
2006	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	Заместитель Генерального директора по финансам

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Кожевников Виктор Юрьевич**

Год рождения: **1969**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2008	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора
2008	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Заместитель Генерального директора по коммерции

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Хаустов Борис Сергеевич**

Год рождения: **1954**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	наст. время	ОАО "Внуково-Инвест"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	первый заместитель Генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Щекочихин Александр Сергеевич**
(председатель)

Год рождения: **1964**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2006	Акционерный банк "Инвестиционно-банковская группа НИКойл" (ОАО)	Исполнительный директор Главной исполнительной дирекции по финансовым инвестициям
2006	2007	Краснодарский акционерно-коммерческий банк "ЮГБАНК" (ОАО)	Генеральный директор
2007	2008	ОАО "УРАЛСИБ"	Руководитель проектного офиса по организации Государственно-частного партнерства, Старший Вице-Президент
2008	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	Управляющий директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Шаров Георгий Владимирович***

Год рождения: ***1968***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	Генеральный директор
2005	2006	ОАО "РусДжет"	Генеральный директор
2007	наст. время	ООО "Бизнес-Джет-Инвест"	Генеральный директор
2008	наст. время	ЗАО "Центр Бизнес-Авиации"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Хаустов Борис Сергеевич*

Год рождения: *1954*

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	наст. время	ОАО "Внуково-Инвест"	Генеральный директор
2004	наст. время	ЗАО "ВИППОРТ"	первый заместитель Генерального директора

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического

лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).
Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Совет директоров

Вознаграждение	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
В соответствии с Уставом Общества по решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров. Членам Совета директоров Общества вознаграждения, льготы и (или) компенсации расходов не выплачивались.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Ревизионная комиссия избирается большинством голосов на общем собрании акционеров.

Ревизионная комиссия принимает решение большинством голосов своих членов.

Компетенция ревизионной комиссии Общества:

- проверка (ревизия) финансово – хозяйственной деятельности Общества по итогам деятельности Общества за год, а также в любое время по инициативе ревизора Общества, решению общего собрания акционеров, по требованию акционеров, владеющих в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций.

Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного общего собрания акционеров.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***

ФИО: ***Каптилович Андрей Константинович***

(председатель)

Год рождения: ***1968***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1997	2009	ОАО "Компания АВИА-ИНВЕСТ"	Генеральный директор
2005	наст. время	ЗАО "Торговый Дом "АНК"	Начальник юридического отдела

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Марченко Алексей Сергеевич**

Год рождения: **1976**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2005	ОАО "Внуково-Инвест"	Заместитель начальника юридического отдела
2005	наст. время	ОАО "Внуково Хэндлинг"	Начальник юридического отдела

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: **Киселева Ксения Викторовна**

Год рождения: **1978**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2005	ОАО "Внуково-Инвест"	Юрисконсульт
2005	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Юрисконсульт 1-ой категории

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Силина Анна Александровна***

Год рождения: ***1971***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Юрисконсульт 1-ой категории

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Паршин Андрей Александрович***

Год рождения: ***1971***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2006	ООО "АВИАТЕХИНВЕСТ"	Главный бухгалтер
2006	2008	ООО "АВИАТЕХИНВЕСТ"	Заместитель Генерального директора по экономике
2008	наст. время	ООО "АВИАТЕХИНВЕСТ"	Генеральный директор
2006	2008	ЗАО "Торговый дом "АНК"	Финансовый директор
2006	наст. время	ОАО "Международный аэропорт "Внуково"	Финансовый директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершенный финансовый год:

Единица измерения: ***руб.***

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизионная комиссия***

Вознаграждение	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0

Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
В соответствии с Уставом Общества по решению Общего собрания акционеров членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Ревизионной комиссии. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров. Вознаграждения, льготы и/или компенсации расходов органу контроля эмитентом не выплачивались.

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2009	1 кв. 2010
Среднесписочная численность работников, чел.	16	16
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	94	94
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	3 403 329	770 250
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	803 783	204 887
Общий объем израсходованных денежных средств	4 207 112	975 137

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашений или обязательств эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде) нет. Предоставления или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента нет.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **4 135**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5

процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Компания ЮНОКС"*

Место нахождения

113093 Россия, г. Москва, 1-й Щипковский пер. 1

ИНН: *7705266644*

ОГРН: *1027739108198*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *14.22*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *15.6*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Сильвани"*

Место нахождения

125565 Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, 64 корп. 1

ИНН: *7730146291*

ОГРН: *1027739251627*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *64.76*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *71.07*

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Компания ЮНОКС"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **14.22**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сильвани"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **64.76**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **71.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2008**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Компания ЮНОКС"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **14.22**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сильвани"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **64.76**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **71.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **10.05.2007**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Компания ЮНОКС"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **14.22**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сильвани"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **64.76**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **71.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **02.05.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Компания ЮНОКС"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **14.22**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сильвани"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **64.76**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **71.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **26.07.2006**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО "Компания ЮНОКС"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **14.22**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **15.6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сильвани"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **64.76**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **71.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.05.2005**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Меган-Инвест"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Меган-Инвест"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **24.2**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **24.2**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Галанэт"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Галанэт"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.73**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.73**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Сильвани"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **17.73**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **17.73**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Компания ЮНОКС"*
 Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Компания ЮНОКС"*
 Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *18.34*
 Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *18.72*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: *17.05.2004*

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Меган-Инвест"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Меган-Инвест"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *24.2*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *24.2*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Компания Авиа-Инвест"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Компания Авиа-Инвест"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *25.06*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *28.23*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Галанэт"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Галанэт"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *12.97*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *12.97*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Сильвани"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Сильвани"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *12.97*

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: *12.97*

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

За 2009 г.

Единица измерения: *руб.*

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	1 990 000	
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		

в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	56 430 000	
в том числе просроченная		x
Прочая дебиторская задолженность	158 896 000	
в том числе просроченная		x
Итого	217 316 000	
в том числе просроченная		x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "СиГУР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "СиГУР"**

Место нахождения: **121351, г.Москва, ул.Кунцевская,д.8,корп.1**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **149 247 467**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	1 049 000	
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по вексям к получению		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	62 157 000	
в том числе просроченная		x
Прочая дебиторская задолженность	156 201 000	
в том числе просроченная		x
Итого	219 407 000	
в том числе просроченная		x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "СиГУР"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "СиГУР"**

Место нахождения: **121351, г.Москва, ул.Кунцевская,д.8,корп.1**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **149 247 467**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Спецстроймонтаж"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Спецстроймонтаж"**

Место нахождения: **125047, г. Москва, ул. Гашека, д. 6**

Сумма дебиторской задолженности, руб.: **25 258 846**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

-

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

2009

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2009 г.

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
Организация: Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"	по ОКПО	31.12.2009
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	49872326
Вид деятельности	по ОКВЭД	7732107114
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	70.20
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3		

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110	0	0
Основные средства	120	308 799	734 369
Незавершенное строительство	130	2 337 238	2 338 566
Доходные вложения в материальные ценности	135	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	140	4 280 205	8 735 710
прочие долгосрочные финансовые вложения	145		
Отложенные налоговые активы	148	1 078	18 182
Прочие внеоборотные активы	150	0	0
ИТОГО по разделу I	190	6 927 320	11 886 827

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	28 680	23 487
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	186	4
животные на выращивании и откорме	212	0	0
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213	0	0
готовая продукция и товары для перепродажи	214	28 328	23 395
товары отгруженные	215	0	0
расходы будущих периодов	216	166	88
прочие запасы и затраты	217	0	0
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	413 900	407 870
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	0	0
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231	0	0
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	448 281	217 316
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	107 327	1 990
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250	0	0
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251	0	0
собственные акции, выкупленные у акционеров	252	0	0
прочие краткосрочные финансовые вложения	253	0	0
Денежные средства	260	61	82
Прочие оборотные активы	270	0	0
ИТОГО по разделу II	290	890 922	648 755
БАЛАНС	300	7 818 242	12 535 582

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	105 257	105 257
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	0	0
Добавочный капитал	420	0	0
Резервный капитал	430	2 757	2 757
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	0	0
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	2 757	2 757
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	4 457	30 925
ИТОГО по разделу III	490	112 471	138 939
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	5 544 804	7 549 262
Отложенные налоговые обязательства	515	2 771	16 349
Прочие долгосрочные обязательства	520	0	0
ИТОГО по разделу IV	590	5 547 575	7 565 611
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			

Займы и кредиты	610	0	0
Кредиторская задолженность	620	2 157 401	4 830 246
поставщики и подрядчики	621	537 308	635 102
задолженность перед персоналом организации	622	316	233
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	20	26
задолженность по налогам и сборам	624	6 803	97
прочие кредиторы	625	1 612 954	4 194 788
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	795	786
Доходы будущих периодов	640	0	0
Резервы предстоящих расходов	650	0	0
Прочие краткосрочные обязательства	660	0	0
ИТОГО по разделу V	690	2 158 196	4 831 032
БАЛАНС	700	7 818 242	12 535 582

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910	0	0
в том числе по лизингу	911	0	0
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	0	0
Товары, принятые на комиссию	930	0	0
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	0	0
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	391 200	0
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	7 641 011	2 367 598
Износ жилищного фонда	970	0	0
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	0	0
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	42 344	0

**Отчет о прибылях и убытках
за 2009 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды 0710002
	Дата	31.12.2009
Организация: Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"	по ОКПО	49872326
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7732107114
Вид деятельности	по ОКВЭД	70.20
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	441 777	204 552
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-54 468	-70 481
Валовая прибыль	029	387 309	134 071
Коммерческие расходы	030	0	0
Управленческие расходы	040	0	0
Прибыль (убыток) от продаж	050	387 309	134 071
Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060	13 876	35 768
Проценты к уплате	070	-408 988	-116 246
Доходы от участия в других организациях	080	466	525
Прочие операционные доходы	090	39 159	323 875
Прочие операционные расходы	100	-8 881	-397 751
Внереализационные доходы	120	0	0
Внереализационные расходы	130	0	0
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	22 941	-19 758
Отложенные налоговые активы	141	17 104	872
Отложенные налоговые обязательства	142	-13 577	277
Текущий налог на прибыль	150	0	-1 031
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	26 468	-19 846
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-8 115	4 624
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	0	0
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	0	0

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	230	0	-1 786	0	0
Прибыль (убыток) прошлых лет	240	0	0	0	0
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	250	0	0	0	0
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	260	9 677	0	0	0
Отчисления в оценочные резервы	270	0	0	0	0
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	280	768	0	0	0

**Отчет об изменениях капитала
за 2009 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3**

Форма № 3 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710003

31.12.2009

49872326

7732107114

70.20

384

I. Изменения капитала						
Наименование показателя	Код строк и	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	105 257	0	2 060	24 486	131 803
Изменения в учетной политике	020	0	0	0	0	0
Результат от переоценки объектов основных средств	030	0	0	0	0	0
Остаток на 1 января предыдущего года	050	105 257	0	2 060	24 486	131 803
Результат от пересчета иностранных валют	055	0	0	0	0	0
Чистая прибыль	060	0	0	0	-20 367	-20 367
Дивиденды	065	0	0	0	0	0
Отчисления в резервный фонд	067	0	0	0	697	697
Увеличение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
дополнительного выпуска акций	070	0	0	0	0	0
увеличения номинальной стоимости акций	075	0	0	0	0	0
реорганизации юридического лица	080	0	0	0	0	0
Уменьшение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
уменьшения номинала акций	085	0	0	0	0	0
уменьшения количества акций	086	0	0	0	0	0

реорганизации юридического лица	087	0	0	0	0	0
Остаток на 31 декабря предыдущего года	090	105 257	0	2 757	4 119	112 133
Изменения в учетной политике	092	0	0	0	0	0
Результат от переоценки объектов основных средств	094	0	0	0	0	0
Остаток на 1 января отчетного года	100	105 257	0	2 757	4 457	112 471
Результат от пересчета иностранных валют	102	0	0	0	0	0
Чистая прибыль	106	0	0	0	26 468	26 468
Дивиденды	108	0	0	0	0	0
Отчисления в резервный фонд	110	0	0	0	0	0
Увеличение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
дополнительного выпуска акций	121	0	0	0	0	0
увеличения номинальной стоимости акций	122	0	0	0	0	0
реорганизации юридического лица	123	0	0	0	0	0
I. Изменения капитала		0	0	0	0	0
Уменьшение величины капитала за счет:		0	0	0	0	0
уменьшения номинала акций	131	0	0	0	0	0
уменьшения количества акций	132	0	0	0	0	0
реорганизации юридического лица	133	0	0	0	0	0
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	105 257	0	2 757	30 925	138 939

II. Резервы					
Наименование показателя	Код строки	Остаток на начало отчетного года	Поступило в отчетном году	Израсходовано (использовано) в отчетном году	Остаток на конец отчетного года
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством:					
данные предыдущего года	151				
данные отчетного года	152				
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					

данные предыдущего года	161	2 060	697	0	2 757
данные отчетного года	162	2 757	0	0	2 757
Оценочные резервы:					
данные предыдущего года	171				
данные отчетного года	172				

Справки					
Наименование показателя	Код	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
1	2	3		4	
1) Чистые активы	200	112 471		138 939	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего	210	0	0	0	0
в том числе:					
капитальные вложения во внеоборотные активы	220	0	0	0	0
в том числе:					

**Отчет о движении денежных средств
за 2009 г.**

	Форма № 4 по ОКУД	Коды 0710004
	Дата	31.12.2009
Организация: Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"	по ОКПО	49872326
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7732107114
Вид деятельности	по ОКВЭД	70.20
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	61	44
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	267 710	258 863
Прочие доходы	050	26 626	11 385
Денежные средства, направленные:		-54 902	-29 602
на оплату приобретенных товаров, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	-36 521	-8 704
на оплату труда	160	-3 052	-2 864
на выплату дивидендов, процентов	170	-9	-17
на расчеты по налогам и сборам	180	-11 084	-10 974
на прочие расходы		-4 236	-7 043
Чистые денежные средства от текущей деятельности		239 434	240 646
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	575	169
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	2 070 464	823 947
Полученные дивиденды	230	466	525
Полученные проценты	240	0	10 391
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	213 955	486 722
Инвестиционные взносы	260	780 763	687 576
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-578 199	-987 245
Займы, предоставленные другим организациям	310	-245 580	0
Приобретение паев и акций других организаций	320	-4 470 147	-3 856 874
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	-2 227 703	-2 834 789

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	3 303 060	5 504 713
Уплата процентов по кредитам и займам	370	-83 590	-123 100
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	-1 231 180	-1 638 499
Займы, предоставленные другим организациям	410	0	-1 148 954
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	1 988 290	2 594 160
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	420	21	17
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	430	82	61
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		0	0

**Приложение к бухгалтерскому балансу
за 2009 г.**

Организация: **Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности: **открытое акционерное общество**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3**

Форма № 5 по ОКУД

Дата

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ /
ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710005

31.12.2009

49872326

7732107114

70.20

384

Нематериальные активы					
Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	8	0	-8	0
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	0	0	0	0
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012	8	0	-8	0
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	0	0	0	0
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	0	0	0	0
у патентообладателя на селекционные достижения	015	0	0	0	0
Организационные расходы					
Деловая репутация организации					
Прочие	040	0	0	0	0

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего	050	8	0

Основные средства

Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Здания	070	263 907	0	0	263 907
Сооружения и передаточные устройства	075	0	337 356	0	337 356
Машины и оборудование	080	102 795	117 148	-1 181	218 762
Транспортные средства	085	2 587	0	-1 051	1 536
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	0	0	0	0
Рабочий скот	095	0	0	0	0
Продуктивный скот	100	0	0	0	0
Многолетние насаждения	105	0	0	0	0
Другие виды основных средств	110	0	0	0	0
Земельные участки и объекты природопользования	115	0	0	0	0
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	120	0	0	0	0
Итого	130	369 289	454 504	-2 232	821 561

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	60 490	87 192
в том числе:			
зданий и сооружений	141	11 827	24 551
машин, оборудования, транспортных средств	142	48 663	62 641
других	143	0	0
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	369 180	709 844
в том числе:			
здания	151	263 907	263 907
сооружения	152	0	326 241
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	0	0
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	0	0
в том числе:			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165	0	0
СПРАВОЧНО.			
Результат от переоценки объектов основных средств:	170		
первоначальной (восстановительной) стоимости	171	0	0
амортизации	172	0	0
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	0	0

Доходные вложения в материальные ценности

Наименование показателя	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	210	0	0	0	0
Имущество, предоставляемое по договору проката	220	0	0	0	0
Прочие	230	0	0	0	0
Итого	240	0	0	0	0
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	250	0	0	0	0

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы					
Виды работ	Код строк и	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Всего	310	0	0	0	0
в том числе:					

Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
СПРАВОЧНО. Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320	0	0
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внебюджетные расходы	330	0	0

Расходы на освоение природных ресурсов					
Виды работ	Код строк и	Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	0	0	0	0
в том числе:					
Наименование показателя	Код строк	На начало	На конец		

	и	отчетного года	периода
1	2	3	4
Сумма расходов по участкам недр, незаконченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420	0	0
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные	430	0	0

Финансовые вложения					
Наименование показателя	Код строк и	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	4 193 818	8 663 928	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511	4 193 818	8 663 928	0	0
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	0	0	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	520	0	0	0	0
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)					
Предоставленные займы	525	86 387	131 782	0	0
Депозитные вклады	530	0	0	0	0
Прочие	535	0	0	0	0
Итого	540	4 280 205	8 795 710	0	0
Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	550	0	0	0	0
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551	0	0	0	0
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	0	0	0	0
Ценные бумаги других организаций - всего	560	0	0	0	0
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	0	0	0	0
Прочие	565	0	0	0	0
Итого	570	0	0	0	0
СПРАВОЧНО.					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580	0	0	0	0
По долговым ценным бумагам разница	590	0	0	0	0

между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода					
---	--	--	--	--	--

Дебиторская и кредиторская задолженность			
Наименование показателя	Код строк и	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	448 281	217 316
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	107 327	1 990
авансы выданные	612	333 437	56 430
прочая	613	7 517	158 896
долгосрочная - всего	620	0	0
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	621	0	0
авансы выданные	622	0	0
прочая	623	0	0
Итого	630	448 281	217 316
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	2 158 196	4 831 032
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	537 308	635 102
авансы полученные	642	0	1 202
расчеты по налогам и сборам	643	6 803	97
кредиты	644	0	0
займы	645	0	0
прочая	646	1 614 085	4 194 631
долгосрочная - всего	650	5 547 575	7 565 611
в том числе:			
кредиты	651	760 000	0
займы	652	4 784 774	7 549 262
ИТОГО	660	7 705 771	12 396 643

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)			
Наименование показателя	Код строк и	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Материальные затраты	710	4 933	38 017
Затраты на оплату труда	720	3 403	3 652
Отчисления на социальные нужды	730	804	888
Амортизация	740	27 752	23 960
Прочие затраты	750	17 575	3 964

Итого по элементам затрат	760	54 467	70 481
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	760	0	0
расходов будущих периодов	766	-79	-230
резерв предстоящих расходов	767	0	0

Обеспечения			
Наименование показателя	Код строки	Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
1	2	3	4
Полученные - всего	810	391 200	0
в том числе:			
векселя	811	0	0
Имущество, находящееся в залоге	820	0	0
из него:			
объекты основных средств	821	0	0
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822	0	0
прочее	823	0	0
Выданные – всего	830	7 641 011	2 367 598
в том числе:			
векселя	831	0	0
Имущество, переданное в залог	840	1 287 011	2 013 598
из него:			
объекты основных средств		0	0
ценные бумаги и иные финансовые вложения		1 287 011	2 013 598
прочее		0	0

Государственная помощь					
Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года		
1	2	3	4		
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего	910	0	0		
в том числе:					
в том числе: МОБ резерв					
целевое пособие - прочие					
		На начало отчетного периода	Получено за отчетный период	Возвращено за отчетный период	На конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Бюджетные кредиты - всего	920	0	0	0	0
в том числе:					

Пояснительная записка

**Открытое акционерное общество
"ВНУКОВО-ИНВЕСТ"**

**Пояснительная записка
к годовому отчету за 2009 год**

1. Сведения об Обществе.

Юридический адрес: 119027, г. Москва, ул. 1-я Рейсовая, д. 1, корп.3.

Свидетельство о регистрации № 074.451 от 09.09.98г.

ОГРН 1027700024252.

ИНН 7732107114.

КПП 773201001.

ОКПО 49872326.

ОКВЭД 63.21, 63.21.24, 65.22, 65.23, 51.19, 51.47, 70.20, 74.13.1.

2. Уставный капитал, акции и акционеры Общества.

2.1. Уставный капитал Общества на начало и конец отчетного периода составляет 105 256 600 руб.

Уставный капитал складывается из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных учредителями:

933 235 обыкновенная именная акция номинальной стоимостью 100 рублей каждая;

119 331 привилегированная именная акция номинальной стоимостью 100 рублей каждая.

2.2. На основании Закона от 26.12.95 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах" ведение и хранение реестра Акционеров Общества осуществляет специализированный регистратор ООО СР "РЕКОМ" (Московский филиал).

3. Совет директоров, исполнительный орган, численность.

3.1. Численность Совета директоров - 9 человек.

Избраны Общим собранием акционеров.

В отчетном периоде вознаграждения членам Совета директоров не начислялись и не выплачивались.

3.2. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

4. Хозяйственная деятельность Общества в отчетном периоде.

4.1. Основными направлениями хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде являлись:

- инвестиционная деятельность;**
- предоставление за плату во временное пользование здания, оборудования, перронов и ангара для воздушных судов комплекса бизнес-авиации, а также здания, помещений и оборудования многоэтажных автостоянок привокзальной площади аэропорта Внуково по договорам аренды;**
- реализация покупных товаров.**

5. Пояснения к отдельным показателям бухгалтерской отчетности и их взаимосвязке.

5.1. Состав основных средств на 01.01.2010г.:

1) Оргтехника и оборудование - 109 тыс.руб.

2) Объекты энергетического хозяйства, наружные сети зданий и сооружений 132 787 тыс.руб.

3) Здания, сооружения, оборудование, переданное в аренду:

- здание комплекса бизнес-авиации - 17 674 тыс.руб.;**
- помещения многоэтажной автостоянки (1-я очередь) - 52 658 тыс.руб.;**
- здание многоэтажной автостоянки (2-я очередь) - 58 729 тыс.руб.;**

- здание ангара для ВС - 134 846 тыс.руб.;
 - Перрон для ВС (расширение 2 этап) - 138 545 тыс.руб.;
 - Перрон для ВС (расширение 3 этап) - 36 402 тыс.руб.;
 - Приангарный перрон - 132 195 тыс.руб.;
 - оборудование автостоянок - 68 299 тыс.руб.;
 - оборудование комплекса бизнес-авиации - 47 781 тыс.руб.;
 - транспортные средства - 1 536 тыс.руб.;
- Восстановительная стоимость ОС - 821 561 тыс.руб. (Стр. 130 столбец 6 Формы №5)
 Амортизация ОС - 87 192 тыс.руб. (Стр. 140 столбец 4 Формы № 5)
 Остаточная стоимость ОС на конец отчетного периода - 734 369 тыс.руб. (Стр. 120 Формы № 1)

5.3. Стр. 010 Формы № 2:

выручка от реализации услуг по предоставлению за плату во временное пользование активов (здание, оборудование комплекса бизнес-авиации и многоэтажных автостоянок) по договорам аренды - 199 596 тыс.руб.;

выручка от реализации покупных товаров - 6 078 тыс.руб.;

выручка от инвестиционной деятельности (доход в виде экономии средств соинвесторов) - 236 103 тыс.руб.;

Итого выручка за отчетный период: 441 777 тыс.руб.

5.4. Стр. 020 Формы № 2:

5.4.1. Состав затрат, включаемых в себестоимость услуг по предоставлению за плату во временное пользование активов (здание и оборудование комплекса бизнес-авиации и многоэтажных автостоянок) по договорам аренды:

затраты на оплату труда - 3 403 тыс.руб.;

отчисления на социальные нужды - 804 тыс.руб.;

затраты на оплату услуг сторонних организаций - 1 138 тыс.руб.;

амортизация имущества - 27 752 тыс.руб.;

расходы по аренде зем.участков и имущества - 2 634 тыс.руб.;

расходы на ТО и ремонт ОС - 778 тыс.руб.;

транспортный налог - 9 тыс.руб.;

коммунальные расходы - 4 715 тыс.руб.;

прочие общехозяйственные расходы - 105 тыс.руб.

Итого: 41 338 тыс.руб.

5.4.2. Себестоимость реализованных товаров 4 933 тыс.руб.

5.4.3. Расходы по инвестиционной деятельности (убыток по итогам реализации инвестиционного проекта) 8 197 тыс.руб.

Итого по стр. 020 Формы № 2: 54 468 тыс.руб.

5.5. Стр. 080 Формы № 2: дивиденды по акциям зависимых обществ, отражаемые в учете по мере объявления их размеров-466 тыс.руб..

5.6. Состав прочих доходов (расшифровка стр. 090 Формы № 2):

доход от операций с ценными бумагами (продажа акций) 11 270 тыс.руб.;

доход от операций с ценными бумагами (мена ЦБ) 14 127 тыс.руб.;

доход от реализации имущества - 1 500 тыс.руб.;

доход в виде курсовых разниц - 11 494 тыс.руб.;

списанная в доход кредиторская задолженность, по которой истек сроки исковой давности - 768 тыс.руб.

Итого общая сумма прочих доходов составляет 39 159 тыс.руб.

5.7. Состав прочих расходов (расшифровка стр. 100 Формы № 2):

расходы на услуги банка - 1 467 тыс.руб.;

налог на имущество - 828 тыс.руб.;

себестоимость выпуска ценных бумаг (векселей)- 11 тыс.руб.;

себестоимость реализованных ценных бумаг - 37 тыс.руб.;

расход от реализации имущества - 1 182 тыс.руб.;

расходы по ведению реестра ЦБ- 361 тыс.руб.;
проведение общих собраний акционеров - 543 тыс.руб.;
расход в виде курсовых разниц - 1 817 тыс.руб.;
штраф за нарушение антимонопольного законодательства - 1 786 тыс.руб.;
прочие расходы, не связанные с производством услуг - 849 тыс.руб.
Итого общая сумма прочих расходов составляет 8 881 тыс.руб.

5.8. Прибыль отчетного периода (Стр. 140 "Формы № 2) = 22 941 тыс.руб.

6. Учет расчетов по налогу на прибыль (ПБУ 18/02).

6.1. Условный расход по налогу на прибыль (тыс.руб.): $22\,941 \times 20\% = 4\,588$.

6.2. Постоянные разницы.

1) Проценты по заёмным средствам, учитываемые в целях бухгалтерского учета в составе незавершенного строительства (тыс.руб.): -32 968,

2) Полученные доходы от участия в УК российских организаций (налог с доходов в виде дивидендов удержан источником выплаты) -466,

3) Сумма расходов, учитываемых в целях бухгалтерского учета и не включаемых в расходы при расчете налога на прибыль (тыс.руб.): -7 138,

из них:

- бухгалтерская амортизация по объектам основных средств, налоговая амортизация которых завершена (тыс.руб.): +20;

- курсовые разницы (тыс.руб.): -10 950;

- удержанный налог на прибыль с доходов на территории Республики Беларусь (тыс.руб.): +106;

- сумма начисленных процентов по кредитам и займам, не принимаемых в качестве расходов в налоговом учете (тыс.руб.): +1 192;

- прочие расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль отчетного периода и не признаваемые для целей налогообложения на основании НК РФ (тыс.руб.): +2 493.

Сальдо по постоянным разницам (тыс.руб.): -40 572

Постоянные разницы формируют постоянные налоговые активы (обязательства).

6.3. Постоянный налоговый актив (тыс.руб.): $-40\,572 \times 20\% = -8\,115$ (стр. 200 Формы № 2)

6.4. Вычитаемые временные разницы.

1) Сумма превышения начисленной в отчетном периоде амортизации объектов основных средств в целях бухгалтерского учета по отношению к налоговому (тыс.руб.): - 3 921;

2) Сумма налогового убытка отчетного года (тыс.руб.): +89 441;

Итого (тыс.руб.): +85 520.

Вычитаемые временные разницы формируют отложенные налоговые активы.

6.5. Отложенный налоговый актив (тыс.руб.): $(+85\,520) \times 20\% = +17\,104$ (стр. 141 Формы № 2)

6.6. Налогооблагаемые временные разницы.

Сумма превышения начисленной в отчетном периоде амортизации объектов основных средств в целях налогового учета по отношению к бухгалтерскому (тыс.руб.): -67 889;

Налогооблагаемые временные разницы формируют отложенные налоговые обязательства.

6.7. Отложенное налоговое обязательство (тыс.руб.): $-67\,889 \times 20\% = -13\,577$ (стр. 142 Формы № 2).

6.8. Текущий налог на прибыль (тыс.руб.): $4\,588 - 8\,115 + 17\,104 - 13\,577 = 0$ (Стр. 150 Формы № 2).

6.9. Чистая прибыль отчетного периода (прибыль за минусом текущего налога на прибыль, откорректированного на сумму отложенных налоговых обязательств и активов, и за минусом штрафа в бюджет) составляет 26 468 тыс.руб. (Стр. 190 Формы № 2)

7. Пояснения к отдельным показателям налоговой отчетности.

7.1. Расшифровка стр.010 Приложения № 2 к Листу 02 Налоговой декларации по налогу на прибыль:

- расходы на оплату труда персонала и ЕСН с данных расходов - 4 285 862 руб.;
 - амортизационные отчисления по основным средствам, используемым в процессе производства - 23 124 438 руб.;
 - расходы связанные с инвестиционной деятельностью - 8 197 128
- Итого прямые расходы: 35 607 428 руб.**

7.2. Расшифровка стр. 040 Приложения № 2 к Листу 02 Налоговой декларации по налогу на прибыль:

- амортизационные отчисления (включая амортизационную премию) по основным средствам, используемым в обслуживании производства - 76 536 416 руб.;
 - расходы на аренду земельных участков и имущества - 2 633 778 руб.;
 - расходы на услуги сторонних организаций - 786 598 руб.;
 - ТО и ремонт основных средств - 777 823 руб.;
 - расходы на аудиторские и консультационные услуги - 220 339.;
 - налог на имущество-827 572 руб.;
 - коммунальные расходы и содержание имущества- 4 715 110 руб.;
 - услуги связи -51 031 руб.;
 - транспортный налог - 9 311 руб.
 - прочие общехозяйственные расходы - 105 364 руб.
- Итого косвенные расходы: 86 663 342 руб.**

Генеральный директор

Б. С. Хаустов

Главный бухгалтер

А. В. Миссина

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2010 г.**

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
Организация: Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"	по ОКПО	31.03.2010
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	49872326
Вид деятельности	по ОКВЭД	7732107114
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	70.20
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3		

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	997 981	986 836

Незавершенное строительство	130	2 338 566	2 389 202
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140	8 795 710	8 843 067
прочие долгосрочные финансовые вложения	145		
Отложенные налоговые активы	148	18 182	19 408
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190	12 150 439	12 238 519
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	23 487	684 660
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	4	4
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214	23 395	23 395
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	88	661 261
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	407 870	416 054
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	217 316	219 407
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	1 990	1 049
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250		
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251		
собственные акции, выкупленные у акционеров	252		
прочие краткосрочные финансовые вложения	253		
Денежные средства	260	82	21
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	648 755	1 320 143
БАЛАНС	300	12 799 194	13 558 656

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	105 257	105 257
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	263 612	263 612
Резервный капитал	430	2 757	4 081
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431		
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	2 757	4 081
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	30 925	21 318

ИТОГО по разделу III	490	402 551	394 268
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	7 549 262	8 350 057
Отложенные налоговые обязательства	515	16 349	16 129
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590	7 565 611	8 366 186
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	4 830 246	4 797 416
поставщики и подрядчики	621	635 102	440 704
задолженность перед персоналом организации	622	233	208
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	26	69
задолженность по налогам и сборам	624	97	6 418
прочие кредиторы	625	4 194 788	4 350 017
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	786	786
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	4 831 032	4 798 202
БАЛАНС	700	12 799 194	13 558 656

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	2 367 598	2 367 598
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		

**Отчет о прибылях и убытках
за 3 месяца 2010 г.**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды 0710002
	Дата	31.03.2010
Организация: Открытое акционерное общество "Внуково-Инвест"	по ОКПО	49872326
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7732107114
Вид деятельности	по ОКВЭД	70.20
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 1 корп. 3		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	66 880	46 132
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-20 373	-12 879
Валовая прибыль	029	46 507	33 253
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040		
Прибыль (убыток) от продаж	050	46 507	33 253
Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060	5 688	3 517
Проценты к уплате	070	-61 606	-46 470
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие операционные доходы	090		14 284
Прочие операционные расходы	100	-317	-2 943
Внереализационные доходы	120		
Внереализационные расходы	130		
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-9 728	1 641
Отложенные налоговые активы	141	1 226	1 734
Отложенные налоговые обязательства	142	219	54
Текущий налог на прибыль	150		
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-8 283	3 429
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	500	-2 116
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202		

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	230				
Прибыль (убыток) прошлых лет	240				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	250				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	260				
Отчисления в оценочные резервы	270				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	280				

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ В ЦЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА НА 2010 ГОД

Приказываю считать действующей учетную политику в составе следующих пунктов:

I. ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ:

1. Организация учетной работы:

Согласно статьи 6 Федерального закона от 21.11.96 г. № 129-ФЗ "О бухгалтерском учете" (с учетом последующих изменений и дополнений), бухгалтерский учет в организации осуществляется главным бухгалтером, состоящим в штате организации.

2. Разработка рабочего плана счетов:

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 21.11.96 г. № 129-ФЗ, а также пунктом 9 "Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации" (утв. Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34Н) организация разработала собственный рабочий план счетов на 2005 год на основе утвержденного Приказом Минфином России от 31 октября 2000г. № 94н) Плана счетов бухгалтерского учета. Перечень счетов, субсчетов и аналитических расшифровок закреплены в Приложении № 1 к Учетной политике.

3. Применяемые формы первичных учетных документов:

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.11.96 г. № 129-ФЗ, организация оформляет хозяйственные операции с помощью первичных учетных документов, утвержденных в установленном порядке. Применяются унифицированные формы первичных учетных документов:

по учету основных средств и нематериальных активов, материалов, (утверждены постановлением Госкомстата России от 21.01.03 г. № 7);

по учету труда и его оплаты (утвержденных Постановлением Госкомстата России от 05.01.2004г. № 1);

по учету кассовых операций (утверждены постановлением Госкомстата России от 18.08.98 г. № 88)

Для оформления хозяйственных операций, по которым не предусмотрены типовые (унифицированные) формы организация разрабатывает их самостоятельно с учетом обязательных реквизитов в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.11.1996г. № 129-ФЗ "О бухгалтерском учете".

4. Перечень лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов:

Согласно пункту 3 статьи 9 Федерального закона о бухгалтерском учете руководитель организации по согласованию с главным бухгалтером утверждает перечень лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов.

5. Выбор формы бухгалтерского учета и технологии обработки учетной информации:

В организации применяется компьютерная технология обработки учетной информации и ведения бухгалтерского учета.

6. Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств:

Согласно пункту 3 статьи 6 Федерального Закона о бухгалтерском учете организация самостоятельно определяет порядок и сроки проведения инвентаризации, за исключением случаев, когда проведение инвентаризации обязательно.

II. МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ:

1. Порядок начисления амортизации основных средств; переоценка:

Начислять амортизацию линейным способом согласно "Классификации основных средств,

включаемых в амортизационные группы" утвержденному постановлением Правительства РФ от 01.01.02г. № 1. В рамках сроков полезного использования выбирать минимальный. Активы, в отношении которых выполнены условия, предусмотренные в п. 4 ПБУ 6/01 "Учет основных средств" и стоимостью не более 20 000 рублей, отражать в составе МПЗ. Ежегодно проводить переоценку Зданий, в случае существенного (более 5%) отклонения от текущей (восстановительной) стоимости
Переоценка Зданий проводится согласно отчету независимой оценки. Результаты переоценки отражаются по состоянию на начало отчетного года.

2. Порядок учета и начисления амортизации объектов недвижимости.

Объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, принимать к бухгалтерскому учету в качестве основных средств на счете учета основных средств на дату начала их эксплуатации.

Амортизацию начислять в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объектов к учету в качестве основных средств.

3. Порядок начисления амортизации нематериальных активов:

Начислять амортизацию линейным способом. Срок использования нематериальных активов определять на основании первичных документов. Если по документам невозможно определить срок полезного использования нематериальных активов, то этот срок определяется в 20 лет. Отражать в учете суммы амортизации, начисленные по нематериальным активам на отдельном счете 05 "Амортизация нематериальных активов".

4. Учет материально - производственных запасов (МПЗ):

Учет материально - производственных запасов осуществляется предприятием без применения счетов №№ 15 и 16.

5. Учет спецодежды:

Учитывать спецодежду до передачи в производство в составе оборотных средств на счете 10 "Материалы" независимо от срока использования.

6. Метод оценки потребленных производственных запасов:

Отражать в учете МПЗ по фактической стоимости на счете 10 "Материалы". Списывать стоимость МПЗ в производство по себестоимости первых по времени приобретения МПЗ (способ ФИФО).

7. Перечень резервов предстоящих расходов и платежей:

Не создавать резервы предстоящих расходов и платежей.

8. Учет и списание товара:

Товары оцениваются по покупной стоимости на счете 41 "Товары". Стоимость проданных товаров списывается на затраты по себестоимости первых по времени приобретения. Расходы по доставке и заготовке товаров включать в стоимость товаров и отражать на счете 41 "Товары".

9. Оценка незавершенного производства и готовой продукции на складе.

Отражать незавершенное производство по фактической себестоимости.

Учитывать готовую продукцию на счете 43 "Готовая продукция" по фактической себестоимости.

10. Резерв по сомнительным долгам:

Резерв по сомнительным долгам не создавать.

11. Оценка задолженности по полученным займам:

Займы, полученные предприятием, оценивать с учетом причитающихся процентов. Не переводить долгосрочную задолженность в краткосрочную. Дополнительные расходы, связанные с получением заемных средств, списывать на операционные расходы в том отчетном периоде, когда они были произведены. Списывать проценты по выданным векселям на операционные расходы в том отчетном периоде, когда они были произведены; дисконт по выпущенным обязательствам отражается с использованием счета 97 "Расходы будущих периодов" и последующим равномерным списанием на операционные расходы в течение срока обращения.

12. Учет и списание затрат на производство:

Учитывать затраты на 20 "Основное производство" с последующим списанием на счет 90 "Продажи" (Субсчет "Себестоимость продаж").

При раздельном учете выручки от реализации продукции (работ, услуг) по различным видам деятельности косвенные затраты распределять пропорционально выручке, полученной по каждому виду деятельности, за исключением операций по предоставлению за плату во временное пользование активов организации по договору аренды. В себестоимость услуг по предоставлению за плату во временное пользование активов организации по договору аренды списывать только прямые затраты..

13. Списание расходов будущих периодов:

Расходы будущих периодов равномерно погашать в течение периода на который они относятся. При невозможности отнесения расходов будущих периодов к определенному временному периоду предприятие руководствуется законодательными и нормативными документами по данному вопросу.

14. Порядок отражения операций по предоставлению за плату во временное пользование активов организации по договору аренды:

Доходы от операций по предоставлению за плату во временное пользование активов организации по договору аренды учитывать в составе выручки от продаж на счете 90 "Продажи" (Субсчет "Выручка от продаж").

15. Порядок отражения в учете начисления и выплаты дивидендов:

Начисление и выплата дивидендов производится по решению общего собрания акционеров.

16. Учет денежных средств целевого назначения в иностранной валюте.

Полученные и выданные средства целевого финансирования в иностранной валюте принимаются в оценке в рублях по курсу, действовавшему на дату совершения операции в иностранной валюте, в результате которой указанные активы и обязательства принимаются к бухгалтерскому учету.

17. Другие аспекты учетной политики:

В остальных аспектах учетной политики, не отраженных в настоящем Приказе, предприятие руководствуется законодательными и нормативными документами по данному вопросу, действующими на соответствующий период.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **858 932 393.33**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **54 981 095.07**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Краткое описание объекта недвижимого имущества: **Перрон для стоянки ВС**

Причина изменения: **ввод в эксплуатацию**

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.: **174 948 819.27**

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: **174 948 819.27**

Краткое описание объекта недвижимого имущества: **Приангарный перрон**

Причина изменения: **ввод в эксплуатацию**

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.: **132 195 241.43**
Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: **132 195 241.43**

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **105 256 600**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **93 323 500**

Размер доли в УК, %: **88.662849**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **11 933 100**

Размер доли в УК, %: **11.337151**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За 2005 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **1 152 941**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **1.1**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **177 959**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода:

Направления использования данных средств:

За 2006 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **1 568 329**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **1.49**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **415 388**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода:

Направления использования данных средств:

За 2007 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **2 059 900**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **1.96**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **491 571**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода:

Направления использования данных средств:

За 2008 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **2 757 419**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **2.61**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **697 519**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода:

Направления использования данных средств:

За 2009 г.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **2 757 419**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **2.61**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода:

Направления использования данных средств:

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **20 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **4 080 796**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **3.88**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **1 323 377**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**

Направления использования данных средств:

Резервный фонд не использовался

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней до даты его проведения.

Сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора Общества, акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Общество ежегодно проводит общее собрание акционеров не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года Общества. На годовом общем собрании акционеров решается вопрос об избрании совета директоров, ревизионной комиссии (ревизора), утверждении аудитора Общества, рассматриваются годовой отчет Общества и иные документы в соответствии с действующим законодательством.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров Общества, ревизионную комиссию (ревизоры) и счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступать в Общество не позднее чем через 45 дней после окончания финансового года.

В течение пяти дней с даты предъявления требования ревизионной комиссии (ревизора)

Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

Решение совета директоров Общества о созыве внеочередного общего собрания акционеров или мотивированное решение об отказе в его созыве направляется лицам, требующим его созыва, не позднее трех дней с момента принятия такого решения.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

К информации (материалам), подлежащей представлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров Общества относятся: годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, совет директоров Общества, ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, рекомендации совета директоров общества по распределению прибыли, в том числе по размеру дивиденда по акциям общества и порядку его выплаты, и убытков общества по результатам финансового года, проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, проекты решений общего собрания акционеров.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования, до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания акционеров.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Аэропорт Внуково"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Аэропорт Внуково"**

Место нахождения

119027 Россия, г. Москва, 1-я Рейсовая 12

ИНН: **7732019644**

ОГРН: **1027739012421**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **25.0041**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **25.0041**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Внуково Хэндлинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Внуково Хэндлинг"**

Место нахождения

109028 Россия, г. Москва, Тессинский пер., 5 стр. 1

ИНН: **7732500357**

ОГРН: **1037789072023**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **25**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: 25

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За 2005 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **10.03.2005**

Вид и предмет сделки:

Передача Займицу в собственность займа на сумму 50 000 000 рублей

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

В случае невозвращения суммы займа в срок, Займицу уплачивает неустойку (пеню) в размере 0.1 % за каждый день просрочки, до дня ее возврата Займодавцу.

Срок исполнения обязательств по сделке: **31.12.2010**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Аэропорт Внуково" - Займицу, ОАО "Внуково-Инвест" - Займодавец**

Размер сделки в денежном выражении: **50 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **15.5**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **321 954 000**

Дата совершения сделки: **27.07.2005**

Вид и предмет сделки:

обязательства Генподрядчика выполнить собственными или привлеченными силами часть комплекса работ по строительству Центра оперативно-технического обслуживания и хранения самолетов бизнес-авиации (монтаж каркаса ангаров 1-3 их металлоконструкций и сдача работ Заказчику (ОАО «Внуково-Инвест»));

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

- за нарушение сроков выполнения работ, по причинам за которые Заказчик не несет ответственности, - штраф в размере в размере 0.1 % от общей стоимости этих работ за каждый день просрочки, но не более 3% от стоимости этих работ;

- за задержку устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренным актом сторон, в случае неявки Генподрядчика – односторонним актом, - штраф в размере 0.1% от общей стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 3% от их стоимости.

Срок исполнения обязательств по сделке: **15.10.2005**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ООО «СтройСистемСервис» - Генподрядчик, ОАО "Внуково-Инвест" - Заказчик**

Размер сделки в денежном выражении: **56 301 888.95**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **12.1**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого

составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации:
465 120 000

Дата совершения сделки: **08.08.2005**

Вид и предмет сделки:

открытие Заемщику (ОАО «Внуково-Инвест») кредитной линии в сумме 200 000 000 (двести миллионов) рублей;

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

обеспечение – на инвестиционном этапе – залог пакета акций ОАО «Аэропорт Внуково»;

процентная ставка за пользование кредитом – 14 % годовых;

погашение процентов – ежемесячно;

целевое использование кредитной линии – строительство центра технического обслуживания самолетов деловой авиации;

- при просрочке возврата суммы выданного кредита на сумму просроченного кредита

начисляется неустойка в размере двойной процентной ставки договора;

- неустойка начисляется за каждый день просрочки, начиная со следующего дня за установленным договором дня возврата соответствующей суммы выданного кредита по дате уплаты соответствующей суммы.

Срок исполнения обязательств по сделке: **06 августа 2007 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ООО КБ «Национальный стандарт» - Кредитор, ОАО "Внуково-Инвест" - Заемщик**

Размер сделки в денежном выражении: **200 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **43**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации:
465 120 000

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Совет директоров**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **01.08.2005**

Дата составления протокола: **01.08.2005**

Номер протокола: **б/н**

Дата совершения сделки: **05.10.2005**

Вид и предмет сделки:

обязательства Генподрядчика выполнить собственными или привлеченными силами часть комплекса работ по строительству Центра оперативно-технического обслуживания и хранения самолетов бизнес-авиации (устройство аэродромного покрытия перрона) и сдача работ Заказчику (ОАО «Внуково-Инвест»);

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

- за нарушение сроков выполнения работ, по причинам за которые Заказчик не несет ответственности, - штраф в размере в размере 0.1 % от общей стоимости этих работ за каждый день просрочки, но не более 3% от стоимости этих работ;

- за задержку устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренным актов сторон, в случае неявки Генподрядчика – односторонним актом, - штраф в размере 0.1% от общей стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 3%

от их стоимости.

Срок исполнения обязательств по сделке: **05 ноября 2005 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ООО «СтройСистемСервис» - Генподрядчик, ОАО "Внуково-Инвест" - Заказчик**

Размер сделки в денежном выражении: **71 798 086.13**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **10.4**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **691 052 000**

За 2006 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **07.11.2006**

Вид и предмет сделки:

Договоры купли-продажи обыкновенных именных акций ОАО «Аэропорт Внуково» с ОАО «Аэропорт Внуково» (Эмитент).

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Эмитент (ОАО «Аэропорт Внуково») в порядке размещения ценных бумаг передает в собственность ОАО «Внуково-Инвест» 19 944 обыкновенных именных акции Эмитента номинальной стоимостью 1 руб. каждая, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-04307-А-002D от 22.08.2006 г., размещаемых по закрытой подписке. Сумма сделок 309 764 424,24 руб.

Срок исполнения обязательств по сделке: **05 марта 2007 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО «Аэропорт Внуково» - Эмитент, ОАО "Внуково-Инвест" - Приобретатель**

Размер сделки в денежном выражении: **309 764 424.24**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **17.4**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **1 780 603 000**

За 2007 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **03.04.2007**

Вид и предмет сделки:

Инвестиционный контракт с ООО «АвтоВэй».

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Долевое участие в реализации инвестиционного проекта по строительству объекта производственного назначения – ангарного комплекса на территории аэропорта Внуково-3.

Срок исполнения обязательств по сделке: **3 года**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Внуково-Инвест" - инвестор, ООО "АвтоВэй" - соинвестор.**

Размер сделки в денежном выражении: **8 000 000**

Валюта: **Евро**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **12**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **2 324 788 000**

Дата совершения сделки: **10.08.2007**

Вид и предмет сделки:

Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-700/15/1345-07-КР от 10.08.2007 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Общий объем кредитов с единовременной выдачей, предоставляемых в рамках действия Соглашения о кредитовании – 2 000 000 000 (два миллиарда) рублей.

Размер процентной ставки за пользование кредитами, предоставляемыми в рамках Соглашения о кредитовании – определяется сторонами в порядке, предусмотренном Соглашением о кредитовании, но не может превышать 9 (девять) процентов годовых.

Выплата процентов ежемесячно.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая) процента годовых от суммы досрочно погашаемого кредита.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково.

В случае нарушения сроков возврата суммы выданного кредита (помимо процентов за пользование кредитом), Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта, начисляемую на сумму просроченной задолженности по кредиту, за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности.

В случае нарушения сроков уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренных Соглашением, Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в размере действующей процентной ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта, начисляемую на сумму просроченной задолженности по процентам, за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности.

Срок исполнения обязательств по сделке: **11.08.2008**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Внуково-Инвест" - Поручитель, ОАО "Банк Москвы" - Кредитор, ОАО "Аэропорт Внуково" - Заемщик**

Размер сделки в денежном выражении: **2 000 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **81**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **2 468 146 000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **24.06.2008**

Дата составления протокола: **08.07.2008**

Номер протокола: **б/н**

Дата совершения сделки: **24.12.2007**

Вид и предмет сделки:

Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-700/15/2530-07-КР от 24.12.2007 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Общий объем кредитов с единовременной выдачей, предоставляемых в рамках действия Соглашения о кредитовании – 1 500 000 000 (один миллиард пятьсот миллионов) рублей.

Срок действия Соглашения о кредитовании – 24.09.2008 г.

Процентная ставка – 11,25 % (Одиннадцать целых двадцать пять сотых процентов) годовых.

Выплата процентов - ежемесячно.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) процента годовых.

Пени за несвоевременный возврат кредита (части кредита) в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта.

Штраф за несвоевременную уплату процентов в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта от суммы просроченной задолженности по процентам.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково.

Срок исполнения обязательств по сделке: **24.09.2008**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Внуково-Инвест" - Поручитель, ОАО "Банк Москвы" - Кредитор, ОАО "Аэропорт Внуково" - Заемщик**

Размер сделки в денежном выражении: **1 500 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **51**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **2 973 872 000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **24.06.2008**

Дата составления протокола: **08.07.2008**

Номер протокола: **б/н**

За 2008 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **15.02.2008**

Вид и предмет сделки:

Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-700/15/280-08-КР от 15.02.2008 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Совокупный максимальный объем задолженности по кредитам – 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково.

Срок возврата каждого и предоставленного в рамках Соглашения кредита – не позднее 15.01.2009 г.

Процентная ставка – 11,25 % (Одиннадцать целых двадцать пять сотых процентов) годовых.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) процента годовых.

Пени за несвоевременный возврат кредита (части кредита) в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта.

Штраф за несвоевременную уплату процентов в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта от суммы просроченной задолженности по процентам.

Срок исполнения обязательств по сделке: **15.01.2009 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Внуково-Инвест" - Поручитель, ОАО "Банк Москвы" - Кредитор, ОАО "Аэропорт Внуково" - Заемщик**

Размер сделки в денежном выражении: **1 500 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **50**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **2 973 872 000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **24.06.2008**

Дата составления протокола: **08.07.2008**

Номер протокола: **б/н**

Дата совершения сделки: **19.08.2008**

Вид и предмет сделки:

Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-137/15/1420-08-КР от 19.08.2008 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Общий объем кредитов с единовременной выдачей, предоставляемых в рамках действия Соглашения о кредитовании – 5 000 000 000 (пять миллиардов) рублей.

Срок действия Соглашения о кредитовании – 19.08.2009 г.

Сроки использования – в течение четырех месяцев с даты заключения Соглашения о кредитовании.

Процентная ставка – 14 % (Четырнадцать процентов) годовых. Выплата процентов - ежемесячно.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) процента годовых. Данная комиссия действует до 1 января 2009 г.

Комиссия за выдачу кредита в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая) процента от суммы каждого выдаваемого кредита в рамках Соглашения о кредитовании. Уплата производится

единовременно, в день каждой выдачи кредита.

Пени за несвоевременный возврат кредита (части кредита) в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта.

Штраф за несвоевременную уплату процентов в размере действующей ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта от суммы просроченной задолженности по процентам.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково в рамках реализации утвержденной Правительством Москвы Концепции развития аэропорта.

Срок исполнения обязательств по сделке: **19.08.2009 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ОАО "Внуково-Инвест" - Поручитель, ОАО "Банк Москвы" - Кредитор, ОАО "Аэропорт Внуково" - Заемщик**

Размер сделки в денежном выражении: **5 000 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **136.5**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **3 661 755 000**

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **24.06.2009**

Дата составления протокола: **07.07.2009**

Номер протокола: **б/н**

Дата совершения сделки: **17.09.2008**

Вид и предмет сделки:

передача Заемщику (ОАО «Внуково-Инвест») в собственность займа на сумму 375 000 000 (триста семьдесят пять миллионов) рублей;

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

процентная ставка – 13,5% годовых;

в случае невозвращения суммы займа в срок, Заемщик уплачивает пенью в размере 0.01 % от суммы займа за каждый день просрочки, до дня ее возврата Займодавцу, но не более 1%.

Срок исполнения обязательств по сделке: **31 декабря 2015 г.;**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **ЗАО «Торговый Дом АНК» - Займодавец, ОАО "Внуково-Инвест" - Заемщик**

Размер сделки в денежном выражении: **375 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **10.2**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **3 661 755 000**

Дата совершения сделки: **18.09.2008**

Вид и предмет сделки:

передача Заемщику (ОАО «Внуково-Инвест») в собственность займа на сумму 400 000 000

(четыре миллиона) рублей;

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

процентная ставка – 13,5% годовых;

в случае невозвращения суммы займа в срок, Заемщик уплачивает пеню в размере 0.01 % от суммы займа за каждый день просрочки, до дня ее возврата Займодавцу, но не более 1%.

Срок исполнения обязательств по сделке: *31 декабря 2015 г.*

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *ЗАО «Торговый Дом АНК» - Займодавец, ОАО "Внуково-Инвест" - Заемщик*

Размер сделки в денежном выражении: *400 000 000*

Валюта: *RUR*

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: *10.9*

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: *3 661 755 000*

Дата совершения сделки: *11.11.2008*

Вид и предмет сделки:

Поручитель (ОАО «Внуково-Инвест») в полном объеме отвечает перед ОАО «Банк Москвы» за исполнение обязательств ОАО «Аэропорт Внуково» (Заемщик) по Соглашению о кредитовании №25-137/15/1940-08-КР от 11.11.2008 г., заключенному между Кредитором и Заемщиком.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Общий объем кредитов с единовременной выдачей, предоставляемых в рамках действия Соглашения о кредитовании – 1 000 000 000 (один миллиард) рублей.

Срок действия Соглашения о кредитовании – 11.11.2009 г.

Размер процентной ставки за пользование кредитами, предоставляемыми в рамках Соглашения (далее «кредит» или «кредиты»), определяется сторонами в порядке, предусмотренном разделом 5 Соглашения, но в любом случае (за исключением случаев, предусмотренных п.2.2., либо дополнительным соглашением Сторон к Соглашению) не может превышать 18 (Восемнадцать) процентов годовых.

Комиссия за досрочное погашение в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) процента годовых. Данная комиссия действует до 1 января 2009 г.

Комиссия за выдачу кредита в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая) процента от суммы каждого выдаваемого кредита в рамках Соглашения о кредитовании.

В случае нарушения сроков возврата суммы выданного кредита (помимо процентов за пользование кредитом), Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в виде пени в размере действующей ставки по кредиту, увеличенной на 2 процентных пункта, начисляемую на сумму просроченной задолженности по кредиту, за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности.

В случае нарушения сроков уплаты процентов за пользование кредитом, предусмотренных соответствующим Кредитным договором, Заемщик обязан уплатить Кредитору неустойку в размере действующей процентной ставки по кредиту увеличенной на 2 процентных пункта, начисляемую на сумму просроченной задолженности по процентам за период с даты возникновения просроченной задолженности до даты погашения Заемщиком просроченной задолженности.

Целевое использование – финансирование реконструкции аэропорта Внуково в рамках реализации утвержденной Правительством Москвы Концепции развития аэропорта.

Срок исполнения обязательств по сделке: *11.11.2009 г.*

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: *ОАО "Внуково-Инвест" - Поручитель, ОАО "Банк Москвы" - Кредитор, ОАО "Аэропорт Внуково" - Заемщик*

Размер сделки в денежном выражении: *1 000 000 000*

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **13.71**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **7 291 945 000**

За 2009 г.

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: **01.06.2009**

Вид и предмет сделки:

Договор залога ценных бумаг ООО КБ «Национальный стандарт» («Залогодержатель»)

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Залогодатель (ОАО «Внуково-Инвест») передает Залогодержателю в залог имущественные права, удостоверенные принадлежащими ему на праве собственности акциями ОАО «Аэропорт Внуково», обеспечивая надлежащее исполнение обязательств ЗАО «Авиационно-заправочная компания» («Заемщик») по Кредитному договору №41-09/КЛЗ от 01.06.2009, заключенного между ООО КБ «Национальный стандарт» и ЗАО «Авиационно-заправочная компания» в размере 1 060 000 000 (Один миллиард шестьдесят миллионов) рублей; процентная ставка – 18% годовых.

Срок исполнения обязательств по сделке: **01 июня 2011 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Залогодатель - ОАО «Внуково-Инвест», Залогодержатель - ООО КБ «Национальный стандарт», Заемщик - ЗАО «Авиационно-заправочная компания»**

Размер сделки в денежном выражении: **1 060 000 000**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **7 946 094 000**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **13.34**

Дата совершения сделки: **22.07.2009**

Вид и предмет сделки:

Приобретение акций доп. эмиссии ОАО «Аэропорт Внуково»

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

купля-продажа обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Аэропорт Внуково» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая, размещаемых в ходе дополнительного выпуска, в количестве не более 157 825 (Ста пятидесяти семи тысяч восьмисот двадцати пяти) штук

Срок исполнения обязательств по сделке: **Приобретатель в срок не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания размещения Акции, оплачивает приобретаемые Акции**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: **Эмитент – ОАО «Аэропорт Внуково», Приобретатель - ОАО «Внуково-Инвест»**

Размер сделки в денежном выражении: **4 669 487 784.25**

Валюта: **RUR**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **60**

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: **7 818 458 000**

Сделка является крупной сделкой

Сделка является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата принятия решение об одобрении сделки: **24.06.2009**

Дата составления протокола: **07.07.2009**

Номер протокола: **б/н**

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **100**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **933 235**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **9 474 146**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
25.11.1998	1-01-02393-A

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества. Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый

объем прав.

Акционеры - владельцы обыкновенных именных акций Общества могут участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества.

Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года и (или) по результатам финансового года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено Федеральным законом РФ "Об акционерных обществах". Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев финансового года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

Общество обязано выплатить объявленные по акциям каждой категории (типа) дивиденды. Дивиденды выплачиваются денежными средствами.

Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества). Чистая прибыль Общества определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества. Дивиденды по привилегированным акциям определенных типов также могут выплачиваться за счет ранее сформированных для этих целей специальных фондов Общества.

Решение о выплате (объявлении) дивидендов, в том числе решения о размере дивиденда и форме его выплаты по акциям принимается общим собранием акционеров. Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного советом директоров общества.

Срок и порядок выплаты дивидендов определяются решением общего собрания акционеров о выплате дивидендов.

Список лиц, имеющих право получения дивидендов, составляется на дату составления списка лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров, на котором принимается решение о выплате соответствующих дивидендов. Для составления списка лиц, имеющих право получения дивидендов, номинальный держатель акций представляет данные о лицах, в интересах которых он владеет акциями.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Категория акций: **привилегированные**

Тип акций:

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **100**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **119 331**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **2 500 000**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
25.11.1998	2-01-02393-А

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

-Акционеры - владельцы привилегированных акций Общества участвуют в Общем собрании акционеров в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Привилегированные акции Общества одного типа предоставляют акционерам - их владельцам

одинаковый объем прав и имеют одинаковую номинальную стоимость.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Московский филиал Общества с ограниченной ответственностью Специализированный регистратор "Реком"**

Сокращенное фирменное наименование: **Московский филиал ООО СР "Реком"**

Место нахождения: **125565, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 64, корп. 1.**

ИНН: **3128060841**

ОГРН: **1073128002056**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00316**

Дата выдачи: **16.04.2004**

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **23.03.2005**

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

1. *Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.1998г. с последующими изменениями и дополнениями*
2. *Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.2000г. с последующими изменениями и дополнениями*
3. *Закон РСФСР от 26 июня 1991 г. “Об инвестиционной деятельности в РСФСР” с последующими изменениями и дополнениями, в части, не противоречащей Федеральному закону от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений»;*
4. *Федеральный закон от 9 июля 1999 г. N 160-ФЗ “Об иностранных инвестициях в Российской Федерации” с последующими изменениями и дополнениями;*
5. *Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. N 39-ФЗ “О рынке ценных бумаг” с последующими изменениями и дополнениями*
6. *Федеральный закон от 10 декабря 2003 года № 173-ФЗ “О валютном регулировании и валютном контроле” с последующими изменениями и дополнениями;*
7. *Федеральный закон от 10 июля 2002 года №86-ФЗ «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» с последующими изменениями и дополнениями*
8. *Федеральный закон от 07 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» с последующими изменениями и дополнениями;*
9. *Федеральный закон от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» с последующими изменениями и дополнениями;*
10. *Иные законодательные акты Российской Федерации.*

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение производится в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершаемых финансовых лет либо за каждый завершаемый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

Дивидендный период

Год: **2006**

Период: **6 мес.**

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение (объявившего) о выплате дивидендов по акциям эмитента: **Общее собрание акционеров (участников)**

Дата проведения собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов: **07.09.2006**

дата, на которую был составлен список лиц, имеющих право на получение дивидендов за данный дивидендный период: **26.07.2006**

Дата составления протокола: **19.09.2006**

Номер протокола: **б/н**

Категория (тип) акций: **обыкновенные**

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **9.5**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа),

руб.: **8 865 732.5**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **8 440 233**

Категория (тип) акций: ***привилегированные, тип бездокументарные***

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.: **9.5**

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.: **1 133 644.5**

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.: **814 226**

Категория (тип) акций: ***привилегированные***

Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям данной категории (типа) в расчете на одну акцию, руб.:

Совокупный размер объявленных (начисленных) дивидендов по всем акциям данной категории (типа), руб.:

Общий размер дивидендов, выплаченных по всем акциям эмитента одной категории (типа), руб.:

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

не определен

Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям эмитента:

Форма выплаты дивидендов - денежные средства

Объявленные дивиденды по акциям эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме

Причины невыплаты объявленных дивидендов:

Не все акционеры (физические лица) обратились за дивидендами

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.10. Иные сведения

-

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками